

## «VOPAGEL»

<b>Beschlussvorlage</b> öffentlich	Vorlage-Nr:	<b>BV-StVV-178-02</b>			
	AZ:	<b>601-1</b>			
	Datum:	<b>06.06.2002</b>			
	Amt:	<b>Bauamt</b>			
	Verfasser:	Anke Lehmann			
<b>Beratungsfolge</b>	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	
<b>27.06.2002 Hauptausschuss</b>					
<b>04.07.2002 Stadtverordnetenversammlung</b>					
<b>Betreff</b> <b>Beschluss zur Offenlage des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 10/2002</b> <b>"Gerontopsychiatrisches Zentrum - Griebenow-Park" der Stadt Vetschau/Spreewald</b>					

### Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald billigt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 10/2002 „Gerontopsychiatrisches Zentrum – Griebenow-Park“ (Stand Juni 2002) und dessen Begründung.

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt der 1. Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 1 BauGB zu. Ort und Dauer der Offenlage werden ortsüblich bekannt gemacht.

### Beschlussbegründung:

Nach dem Aufstellungsbeschluss vom 07.03.2002 erfolgte am 17.04.2002 die frühzeitige Bürgerbeteiligung.

Die Planfassung Juni 2002 beinhaltet die Berücksichtigung der Belange aus dieser Veranstaltung. Der bebaubare Bereich ist um die Erweiterungsflächen gekürzt worden. Die Anzahl der zulässigen Wohneinheiten ist festgesetzt; grünordnerische Belange wurden integriert.

Die öffentliche Auslage des Planentwurfes dient der gebotenen Beteiligung der Bürger und Beteiligung der berührten Träger öffentlicher Belange.

Die Offenlage erfolgt für die Dauer eines Monats.

Ebenso werden die Nachbargemeinden zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Beachte: Ausschließungsgründe!

**Finanzielle Auswirkungen: keine**

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Amtsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	------------	---------------