

Stadt Vetschau/Spreewald

Mitteilungsvorlage öffentlich	Vorlage-Nr.:	MV-StVV-378-23			
	AZ:	4.3-gr			
	Datum:	28.07.2023			
	FB:	Fachbereich Bau			
	Verfasser:	Dennis Grund			
Beratungsfolge	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	
21.09.2023 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald					
Betreff					
Prüfergebnis zum Antrag der WGO (A-WGO-StVV-324-23) zur Errichtung eines öffentlichen Wasserwanderrastplatzes auf dem Flurstück 70 der Flur 3 in der Gemarkung Stradow					

Mitteilungsinhalt:

Die Verwaltung hatte zur Prüfung einen umfangreichen Fragenkatalog zusammengestellt. Dieser wurde der antragstellenden Fraktion übermittelt und in der Verwaltung abgearbeitet.

Bei der Bearbeitung wurde u. a. festgestellt, dass der bisher vom privaten Eigentümer des Flurstücks betriebene Antrag auf Errichtung eines Caravanstellplatzes und der Aufbau eines Padelbootverleihs bereits von den zuständigen Stellen bearbeitet worden ist.

Maßgeblich ist hier die Stellungnahme des Landesamtes für Umwelt, Abteilung Naturschutz – N8, Biosphärenreservat Spreewald vom 19.08.2021. Es wird ausgeführt, dass die Zulässigkeit der Veränderung der Hauptbodennutzung Grünland und die Umnutzung der Hofstelle in touristisches Sondergebiet aufgrund der Lage und Biotopausstattung nicht in Aussicht gestellt werden kann.

Am 25.04.2023 fand ein Vor-Ort-Termin mit dem Eigentümer, Herrn Lagemann von der WGO und Vertretern des Fachbereichs Bau der Stadt Vetschau/Spreewald statt.

Hier konnte mit dem Eigentümer eindeutig geklärt werden, dass er kein Interesse an einer Verpachtung oder einem Verkauf der Fläche an die Stadt Vetschau/Spreewald hat.

Damit kann hier auch kein „öffentlicher“ Wasserwanderrastplatz entstehen. Der Eigentümer hatte nach seiner Auskunft lediglich um Hilfe der Stadt bei der Umsetzung seines privaten Vorhabens gebeten.

Aus Sicht der Verwaltung ist der Beschlussantrag umfassend geprüft worden und kann somit abgeschlossen werden.

Anlage

A-WGO-StVV-324-23

Sachbearbeiter	Sachgebietsleiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
----------------	-------------------	--------------------	---------------