

Bebauungsplan Nr. 04/2017 „Photovoltaikanlage Kahnsdorf“ der Stadt Vetschau

Umweltbericht zur Satzung

Gemarkung Koßwig, Flur 4, Flurstück 11
Landkreis Oberspreewald-Lausitz, Stadt Vetschau

ergänzte Fassung vom 04.02.2021

Planungsträger **Stadt Vetschau**
Schlossstraße 20
03119 Vetschau / Spreewald

Planverfasser **Planungsbüro Wolff**
Bonnaskenstraße 18/19
03044 Cottbus

Bearbeitung: **planthing GbR –
Büro für Landschaftsplanung**
Eisenbahnstraße 6
16909 Wittstock / Dosse
Tel. 03394 / 40 59 424
Fax 03394 / 40 59 426
hoffmann@planthing.de
www.planthing.de

Hinweis:
Die komplette Anlage kann in der Stadtverwaltung Vetschau/Spreewald (Fachbereich Bau), auf session-net oder auf der Internetseite unter www.vetschau.de/verwaltung-buergerservice/oeffentlichkeitsbeteiligung eingesehen werden.





Inhalt

1	Einleitung	6
1.1	Anlass	6
1.2	Rechtliche Grundlagen und Ziele des Umweltschutzes der Fachpläne	7
1.3	Rechtlicher Rahmen	7
1.4	Planerische Grundlagen	7
1.4.1	Landes- und Raumordnung	7
1.4.2	Landschaftsplanung	7
1.5	Methodische Grundlagen	8
2	Untersuchungsgebiet	9
2.1	Abgrenzung und Beschreibung des Untersuchungsgebiets	9
2.2	Angaben zu bestehenden Nutzungen im Untersuchungsgebiet	9
3	Ziele und Inhalt der Planung	10
3.1	Festsetzungen des Bebauungsplans	10
3.2	Beschreibung des Vorhabens	11
3.2.2	Erschließung	12
3.2.3	Zeitplan	13
3.2.4	Geplante Abrissarbeiten	13
3.3	Standortbeschreibung	13
3.4	Merkmale des Vorhabens während der Bauphase	14
3.4.1	Art und Menge der erwarteten Rückstände und Emissionen	14
3.4.2	Abfall in der Bauphase	15
3.5	Merkmale des Vorhabens während der Betriebsphase	15
3.5.1	Verbrauch von Rohstoffen und natürlichen Ressourcen	15
3.5.2	Art und Menge der erwarteten Rückstände und Emissionen	15
3.5.3	Abfall in der Betriebsphase	16
3.6	Merkmale des Vorhabens nach der Betriebsphase	16
3.7	Wirkfaktoren des Vorhabens	16
3.8	Alternative Lösungen	18
4	Beschreibung des aktuellen Zustandes der Umwelt und der möglichen erheblichen Umweltauswirkungen des Vorhabens nach Schutzgütern	19
4.1	Schutzgut Klima/Luft	19
4.1.1	Aktueller Zustand	19
4.1.2	Beschreibung der vorhabensbedingten Auswirkungen	19
4.2	Schutzgut Wasser	19
4.2.1	Aktueller Zustand	19
4.2.2	Beschreibung der vorhabensbedingten Auswirkungen	20
4.3	Schutzgüter Fläche und Boden	20
4.3.1	Aktueller Zustand	20
4.3.2	Beschreibung der vorhabensbedingten Auswirkungen	22
4.4	Schutzgüter Tiere, Pflanzen, biologische Vielfalt	22
4.4.1	Biotope – Aktueller Zustand	22
4.4.2	Beschreibung der vorhabensbedingten Auswirkungen	26
4.4.3	Fauna – Aktueller Zustand / Bestandsdarstellung	26
4.4.4	Beschreibung der vorhabensbedingten Auswirkungen auf die Fauna	29
4.4.5	Beschreibung der vorhabensbedingten Auswirkungen auf streng geschützte Arten	32
4.4.6	Beschreibung der vorhabensbedingten Auswirkungen auf besonders geschützte Arten	32
4.4.7	Beschreibung der vorhabensbedingten Auswirkungen auf die biologische Vielfalt	33
4.5	Schutzgut Landschaftsbild	33



4.5.1	Aktueller Zustand	33
4.5.2	Beschreibung der vorhabensbedingten Auswirkungen	39
4.6	Schutzgüter Bevölkerung, Mensch und menschliche Gesundheit	39
4.6.1	Aktueller Zustand	39
4.6.1	Beschreibung der vorhabensbedingten Auswirkungen	40
4.7	Kulturelles Erbe.....	42
4.7.1	Aktueller Zustand.....	42
4.7.2	Prognose der Auswirkungen.....	42
5	Auswirkungen der Planung auf Schutzgebiete	42
6	Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag	43
6.1	Rechtliche Grundlagen	43
6.2	Methodisches Vorgehen	44
6.3	Datengrundlagen.....	45
6.4	Vorhabensbeschreibung und wesentliche Wirkungen	45
6.5	Relevanzprüfung.....	48
6.5.1	Relevanzprüfung für europäische Vogelarten.....	48
6.5.2	Relevanzprüfung für Arten des Anhangs IV der FFH-Richtlinie.....	55
6.6	Darstellung für einzelne Arten.....	62
6.7	Ergebnis	66
7	Vermeidung und/oder Verminderung von Auswirkungen	67
7.1	Merkmale des Vorhabens zur Vermeidung erheblicher Umweltauswirkungen	67
7.2	Maßnahmen zur Vermeidung und Verminderung erheblicher Umweltauswirkungen.....	67
8	Zusammenfassende Bewertung der erheblichen Umweltauswirkungen.....	69
9	Zusätzliche Angaben	74
9.1	Grenzüberschreitende Auswirkung des Vorhabens	74
9.2	Kumulierende Wirkung	74
9.3	Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern, einschließlich der Erhaltungsziele von Natura 2000 – Gebieten.....	74
9.4	Übersicht über die voraussichtliche Entwicklung des Umweltzustands bei Nichtdurchführung der Planung	75
9.5	Beschreibung der geplanten Maßnahmen zur Überwachung der erheblichen Auswirkungen der Durchführung des Bauleitplans auf die Umwelt.....	76
10	Integrierter Grünordnerischer Fachbeitrag	77
10.1	Ermittlung des Kompensationsbedarfs.....	77
10.2	Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen	78
10.3	Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierung	87
10.4	Hinweise zur naturverträglichen Bewirtschaftung der PV-Anlage	88
11	Zusammenfassung	89
11.1	Einleitung	89
11.2	Inhalt und Ziele des Bebauungsplans	89
11.3	Prognose der wesentlichen Umweltauswirkungen sowie Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen.....	89
11.3.1	Klima / Luft	89
11.3.2	Wasser	89
11.3.3	Boden und Fläche.....	90
11.3.4	Tiere, Pflanzen, biologische Vielfalt	90
11.3.5	Landschaftsbild.....	91
11.3.6	Mensch und menschliche Gesundheit.....	91



11.3.7	Kulturelles Erbe	92
11.4	Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag	92
11.5	Auswirkungen auf Schutzgebiete und geschützte Landschaftsbestandteile	92
11.6	Integrierter Grünordnerischer Fachbeitrag	92
12	Quellen und Verzeichnisse	93

Karte 1: Brutvogelreviere im 50 m Radius des Geltungsbereiches, Maßstab in A3 1: 3.500