

## Stadt Vetschau/Spreewald

<b>Beschlussvorlage</b> öffentlich	Vorlage-Nr: AZ: Datum: Amt: Verfasser:	<b>BV-StVV-205-21</b> <b>4.1-le</b> <b>04.08.2021</b> <b>Fachbereich Bau</b> Anke Lehmann				
<b>Beratungsfolge</b>			Anw.	Dafür	Dag.	Enth.
<b>16.08.2021 Ortsbeirat des Ortsteiles Stradow</b>						
<b>23.08.2021 Wirtschaftsausschuss</b>						
<b>02.09.2021 Hauptausschuss</b>						
<b>23.09.2021 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald</b>						
<b>Betreff</b> <b>Beschluss zur Einstellung des Verfahrens zur 2. Änderung des Bebauungsplanes „Wohnbebauung-Bebauungsgebiet I,, An der Schäferei, im Ortsteil Stradow der Stadt Vetschau/Spreewald</b>						

### Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald beschließt die Einstellung des Verfahrens zur 2. Änderung des Bebauungsplanes „Wohnbebauung-Bebauungsgebiet I“ An der Schäferei, im Ortsteil Stradow der Stadt Vetschau/Spreewald mit dem Aufstellungsbeschluss vom 10.12.2020.

### Beschlussbegründung:

Es folgt eine kurze Beschreibung der Historie und die zur Aufhebung führenden Begründung:

Die Stadtverordnetenversammlung hatte nach Vorberatungen im Wirtschaftsausschuss am 10.12.2020 den Aufstellungsbeschluss gefasst und damit der Einleitung des Änderungsverfahrens zugestimmt.

Im anschließenden Schritt wurden durch Einreichung einer Plananzeige an die Landesplanungsabteilung die Ziele der Raumordnung abgefragt sowie die Stellungnahme Landkreis Oberspreewald Lausitz erbeten.

In Beantwortung dieser Anfragen sind zahlreiche Forderungen an den Vorhabenträger gerichtet worden z.B. archäologische und denkmalpflegerische Bergungsmaßnahmen, Erstellung von Gutachten und Umweltberichten, Entwässerungskonzept und Dokumentationen.

An Hand der Sachlage wurde vom Planungsbüro eingeschätzt, dass das begonnene Verfahren nicht zielführend zu Ende gebracht werden kann.

Der Antragsteller/Vorhabenträger hat die Stadt Vetschau/Spreewald um das Einstellen des Verfahrens gebeten.

**Finanzielle Auswirkungen:**

X	NEIN
---	------

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------