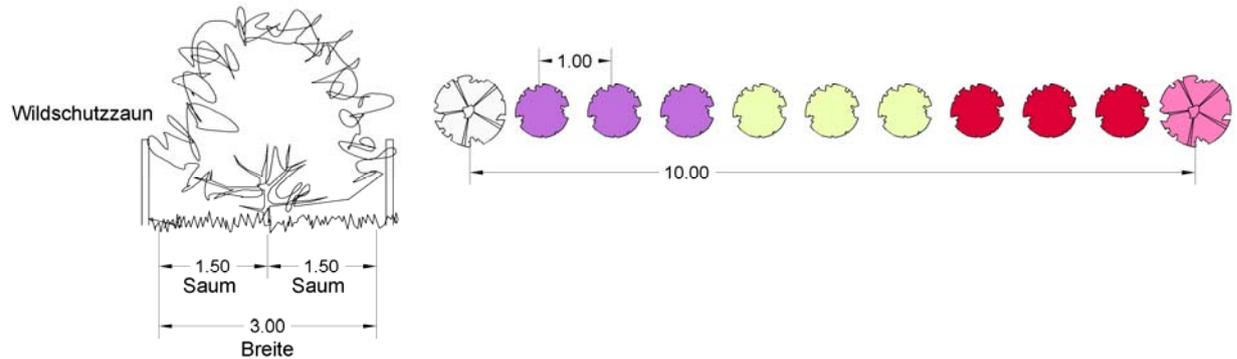
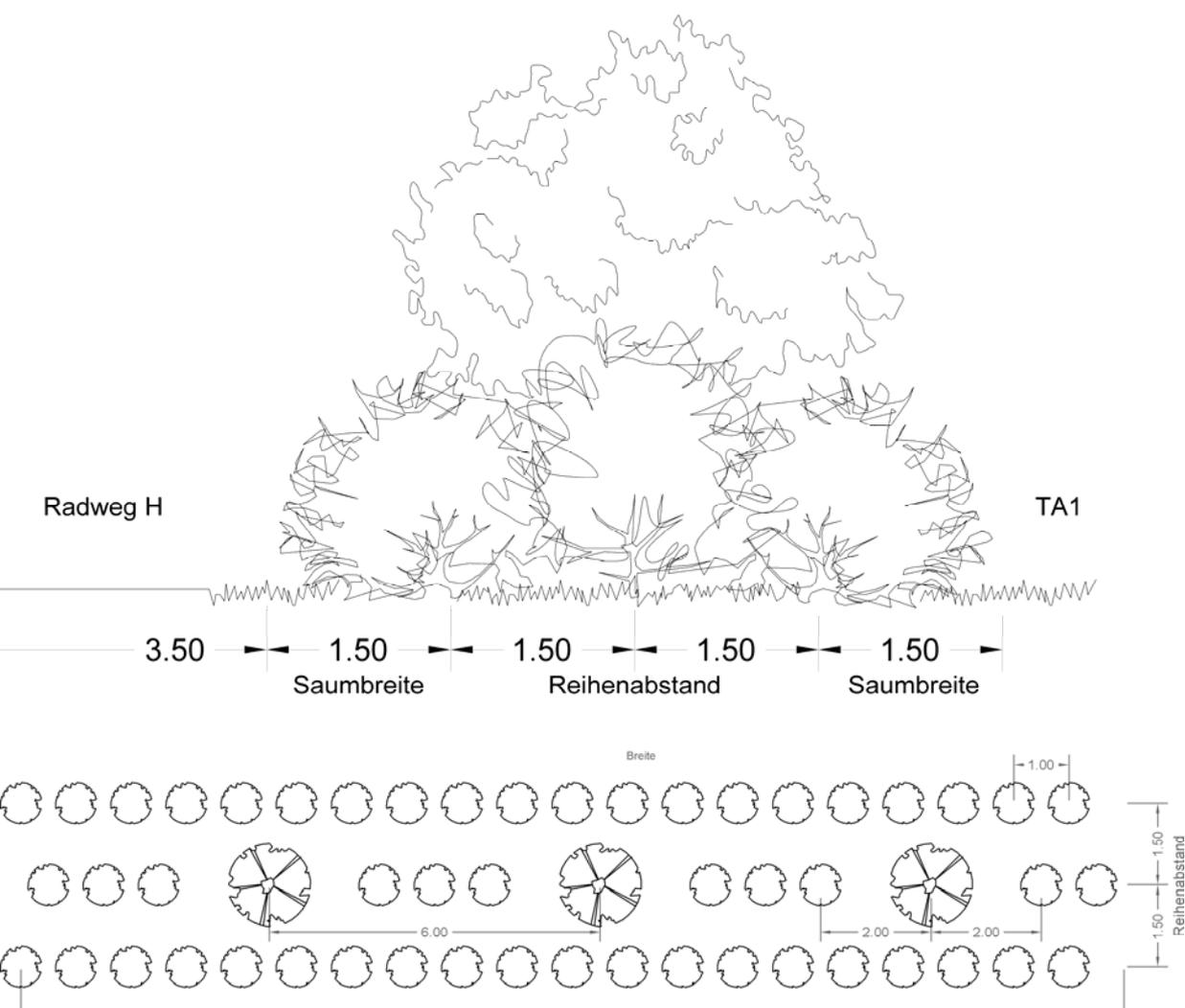
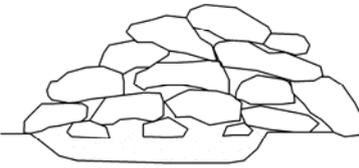
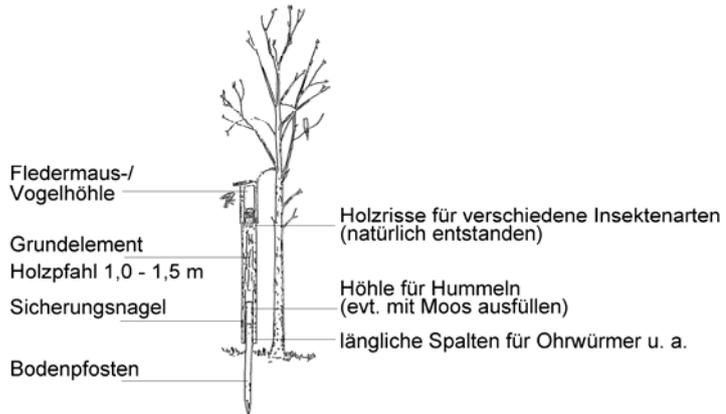


<b>Anlage 01.2: Datenblatt - Interne Ausgleichsmaßnahme</b>		Maßnahmenummer/ Grünfläche
Bezeichnung der Baumaßnahme <b>Baum-Strauch-Hecke mit Kleinstrukturen, Blühstreifen</b>		<b>M1/ GP1a, GP1b</b>
Bezeichnung der Baumaßnahme <b>Bebauungsplan Nr. 01/2007 „Ferien, Wassersport und schwimmende Häuser“ der Stadt Vetschau/ Spreewald für den OT Laasow</b>		
<b>Konflikt/Beeinträchtigung</b>		
Beschreibung Die Stadt Vetschau beabsichtigt die Errichtung eines Standortes für Erholung und Tourismus am Gräbendorfer See mit folgenden Planzielen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• die Entwicklung eines Tourismus- Standortes als Bestandteil des Lausitzer Seenlandes, Weiterentwicklung eines IBA-Projektes als touristischer Entwicklungskern für den Ortsteil Laasow</li> <li>• die Errichtung eines Standortes für Beherbergung, Erholung und Tourismus mit <ul style="list-style-type: none"> <li>- Entwicklung eines Tauchsportzentrums</li> <li>- Errichtung von schwimmenden Häusern für Beherbergung/ zugeordnete Funktionen</li> <li>- Errichtung eines Ferienhausgebietes und weiterer Anlagen für Beherbergung</li> <li>- Errichtung von Anlagen für Wassersport, Sport-, Spiel- und Freizeitangebote sowie für kulturelle Veranstaltungen</li> <li>- Errichtung von Anlagen für Dienstleistungen/touristische Versorgung des Gebietes</li> <li>- Errichtung von öffentlichen Badestellen</li> </ul> </li> </ul> Im Zuge der Bebauung/Neuersiegelung werden Gehölze und Biotope entfernt, deren Ausgleich im Geltungsbereich des BP nur zum Teil realisierbar ist.		
<b>Maßnahme</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Gestaltungs- maßnahme</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Schutz- maßnahme</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Ausgleichs- maßnahme</b>
		<input type="checkbox"/> <b>Ersatz- maßnahme</b>
Ziel/Begründung der Maßnahme - Ausgleich für die Entfernung Gehölzen und Biotopbeeinträchtigung, Bodenversiegelung - Aufwertung der biotischen und abiotischen Funktionen und Werte - Erhöhung der Arten- und Strukturvielfalt - Schaffung von Rückzugsgebieten (Gebüsch- und Bodenbrüter, Reptilien, Insekten) - Biotopverbund - Ästhetische Gestaltung des Landschaftsraumes, Sichtschutz - Klimastabilisierung		
Maßnahmenbeschreibung - Siehe Folgeblätter		
		Fortsetzung siehe Folgeblatt <input checked="" type="checkbox"/>
Entwicklungsziel/Pflegekonzept (s. Folgeseite)		
<b>Vorgesehene Regelung</b>		
<input type="checkbox"/> z. Z. Flächen der öffentlichen Hand <input checked="" type="checkbox"/> Flächen Dritter/Pachtverträge <input type="checkbox"/> Grunderwerb /Gestaltungsverträge <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung		Eigentümer: zugehörig zu SO 5-3  künftige Unterhaltung: Eigentümer
<b>detaillierte Ausführungsplanung im Zuge der Bauantragstellung erforderlich</b>		

<b>Anlage 01.2: Datenblatt - Interne Ausgleichsmaßnahme</b>	Maßnahmennummer/ Grünfläche <b>M1/GP1a</b>																																												
Folgeblatt   1																																													
<p>Maßnahmenbeschreibung:</p> <p><b>Teilfläche GP1a (660 m<sup>2</sup>):</b>  <b>Anlage eines Blühstreifens mit mehrjährigen Wildpflanzen im Bereich des Leistungsrechtes (Breite 4,00 m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bodenvorbereitung (Fläche muss frei von problematischen Wurzelunkräutern wie Quecke, Distel, Weißklee oder Winde sein), ggf. Abmagerung mit Kalksplitt, Kies oder Sand</li> <li>- Ansaat von <b>Regio-Blühmischungen für Magerstandorte</b> in feinkrümlige Bodenstruktur</li> <li>- bei Frühjahrsansaat (Februar – April) auf 4 – 5 Wochen durchgehende Feuchtigkeit achten</li> <li>- bei Herbstansaat (August – Oktober) besteht Auswinterungsrisiko, evt. Ansaat locker mit Mulch (500 g/m<sup>2</sup> Heu oder Strohhacksel oder 2 kg/m<sup>2</sup> nicht zu kurzem Grasschnitt) abdecken</li> </ul> <p><b>Anlage einer 2-reihigen Baum-Strauch-Hecke unter Einbeziehung vorhandener Gehölze mit vorgelagertem Krautsaum und Anlage von 3 Kleinstrukturen (Lesesteinhaufen, Findlinge, Stubbenhaufen) zwischen Leitungsrecht und Radweg H (Breite 4,00 – 4,90 m):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bodenvorbereitung, Pflanzloch für Bäume und Sträucher</li> <li>- Pflanzung von fruchttragenden Straucharten (verschult 60-10 cm) und Bäumen (H 3 v m DB StU 10 - 12 cm) im Dreiecksverbund, Reihenabstand 1m, Pflanzabstand 1m</li> <li>- Verwendung gebietsheimischer Arten</li> <li>- Mulchschicht, Wildverbisschutz</li> </ul> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p style="text-align: center;"><b>Pflanzschema 2-reihig, mit kleinkronigem Laubbaum</b></p> <table style="margin: 0 auto; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">V</td> <td colspan="10" style="text-align: center;">&gt;----- 10 m -----&lt;</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2 m</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">HR</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">HR</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">HR</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">WR</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">WR</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">WD</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">EB</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">WD</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">SD</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">SD</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">HR</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">HR</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">WR</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">WR</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">WR</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">WD</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">WD</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">SD</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">SD</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">SD</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">A</td> <td colspan="10"></td> </tr> </table> </div> <p style="margin-top: 10px;">Arten: HR – Hartriegel <i>Cornus sanguinea</i>, WD – Weißdorn <i>Crataegus monogyna</i>, SD - Schlehe <i>Prunus spinosa</i>, EB – Eberesche <i>Sorbus aucuparia</i> (oder WA- Wildapfel <i>Malus communis</i>)</p>		V	>----- 10 m -----<										2 m	HR	HR	HR	WR	WR	WD	EB	WD	SD	SD		HR	HR	WR	WR	WR	WD	WD	SD	SD	SD	A										
V	>----- 10 m -----<																																												
2 m	HR	HR	HR	WR	WR	WD	EB	WD	SD	SD																																			
	HR	HR	WR	WR	WR	WD	WD	SD	SD	SD																																			
A																																													

<p><b>Anlage 01.2: Datenblatt - Interne Ausgleichsmaßnahme</b></p>	<p>Maßnahmenummer/ Grünfläche <b>M1/GP1b</b></p>
<p>Folgeblatt   2</p>	
<p>Maßnahmenbeschreibung:</p> <p><b>Teilfläche GP1b (267 m²):</b>  <b>Anlage einer einreihigen freiwachsenden Baum-Strauch-Hecke im 3 m Bereich (westlich und südlich des Parkplatzes P2)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gruppenweise Pflanzung von je 3 - 5 fruchttragenden Straucharten (3 Tr verschult 60-10 cm) und aller 10 m Pflanzung eines Laubbaumes (H 3 x v mDB StU 10 – 12 cm)</li> </ul>  <p><b>Anlage einer 3 reihigen Baum-Strauch-Hecke im 6,00 m Bereich (westlich von TA1)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Wuchshöhe unbegrenzt, gruppenweise Pflanzung von je 3 - 5 fruchttragenden Straucharten (3 Tr verschult 60-10 cm), Gehölzdichte: 0,9 (ohne Saum) mit mind. 6% Baumanteil (mind. H 3 v m DB StU 10 -12 cm), Verwendung von gebietsheimischen Arten</li> </ul> 	

<b>Anlage 01.2: Datenblatt - Interne Ausgleichsmaßnahme</b>	Maßnahmenummer/ Grünfläche <b>M1/GP1b</b>
Folgeblatt   3	
<p><b>Kleinstrukturen</b></p> <p><b>Steinhaufen oder Findlingsgruppen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 - max. 3 m<sup>2</sup> große Fläche</li> <li>- Bodenaushub 30 cm</li> <li>- Höhe von 1,0 bis 1,5 m</li> <li>- Findlinge 0,3 bis &gt; 1,0 m Ø im Kernbereich 3-lagig, zum Rand hin lockere Gruppen und einzelne Findlinge einordnen</li> </ul>  <p>Steinhaufen mit Igelquartier:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hohlraum mit Innenmaß von 45 x 45 cm Grundfläche</li> <li>- eine Höhe von 40 bis 45 cm im frostarmen Bereich</li> <li>- Eingangsbereich als 10 bis 20 cm langer Tunnelgang (keine Zugluft kein Wasser)</li> </ul> <p><b>Reisig-/Stubbenhaufen/Totholz/Wurzeln</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Anhäufungen von Wurzeln, Stubben, Zweigen und Ästen etc.</li> </ul> <p><b>Reisig-/Stubbenhaufen:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ø 3,0 m, Höhe ≤ 1,5 m</li> </ul> <p><b>Totholz:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 großer Stamm oder 5 Stämme (Ø 10 - 15 cm)/pro Haufen,</li> <li>- 5 - 10 m Länge</li> </ul> <p><b>Wurzeln:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1- 3 Wurzeln je nach Größe</li> </ul>  <p><b>Fauna-Baumpfahl</b></p>  <p>Fledermaus-/ Vogelhöhle</p> <p>Grundelement Holzpfahl 1,0 - 1,5 m</p> <p>Sicherungs-nagel</p> <p>Bodenpfosten</p> <p>Holzrisse für verschiedene Insektenarten (natürlich entstanden)</p> <p>Höhle für Hummeln (evt. mit Moos ausfüllen)</p> <p>längliche Spalten für Ohrwürmer u. a.</p>	
<p>Entwicklungsziel/Pflegekonzept</p> <p><b>Blühstreifen/Kräutersaum:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1x Mahd/Jahr im Spätherbst bis zum zeitigen Frühjahr unter Abtransport des Mähgutes (falls möglich die Fläche im Zeitraum von 2-4 Wochen in Etappen mähen, um das Nahrungsangebot für Insekten nicht zu unterbrechen)</li> </ul> <p><b>Baum-Strauch-Hecken:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fertigstellungs- und Entwicklungspflege 3 – 5 Jahre</li> <li>- Nachpflanzung der im 1. Jahr ausgefallenen Gehölze mit Pflanzen gleichen Alters</li> <li>- Nachpflanzung im 4. - 5. Jahr abgestorbener Bäume mit schnell wachsenden Gehölzen</li> <li>- 1 x Mahd des Krautsaumes und Blühstreifens</li> </ul> <p><b>Bestandspflege - Alter 5 - 10 Jahre:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Astung im unteren Stammbereich, bei Ast- Ø &gt;4 - 5 cm und Wachstumsbeeinträchtigung von Gehölzen, die für die Bestandesentwicklung wichtig sind</li> <li>- Konturenschnitt bei sich stark ausbreitenden Gehölzen zur Verbesserung der Dichte der Schutzpflanzung</li> <li>- Kürzung der vorwüchsigen Seitentriebe bei gering entwickelten Gehölzen</li> </ul> <p><b>Alter 10 - 20 Jahre:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Seitenschnitt und Astung wie in der Entwicklungsphase 5 - 10 Jahre</li> <li>- Verjüngung verkahlender Sträucher durch Rückschnitt 10 - 15 cm über dem Erdboden</li> </ul>	

<b>Anlage 01.2: Datenblatt - Interne Ausgleichsmaßnahme</b>		Maßnahmenummer/ Grünfläche
Bezeichnung der Baumaßnahme <b>Gehölzstrukturen, Feuchtbereiche (Röhricht, Wiese, Grabentasche)</b>		<b>M2a,b GP2</b>
Bezeichnung der Baumaßnahme <b>Bebauungsplan Nr. 01/2007 „Ferien, Wassersport und schwimmende Häuser“ der Stadt Vetschau/ Spreewald für den OT Laasow am Gräbendorfer See</b>		
<b>Konflikt/Beeinträchtigung</b>		
Beschreibung Die Stadt Vetschau beabsichtigt die Errichtung eines Standortes für Erholung und Tourismus am Gräbendorfer See mit folgenden Planzielen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• die Entwicklung eines Tourismus- Standortes als Bestandteil des Lausitzer Seenlandes, Weiterentwicklung eines IBA-Projektes als touristischer Entwicklungskern für den Ortsteil Laasow</li> <li>• die Errichtung eines Standortes für Beherbergung, Erholung und Tourismus mit <ul style="list-style-type: none"> <li>- Entwicklung eines Tauchsportzentrums</li> <li>- Errichtung von schwimmenden Häusern für Beherbergung/ zugeordnete Funktionen</li> <li>- Errichtung eines Ferienhausgebietes und weiterer Anlagen für Beherbergung</li> <li>- Errichtung von Anlagen für Wassersport, Sport-, Spiel- und Freizeitangebote sowie für kulturelle Veranstaltungen</li> <li>- Errichtung von Anlagen für Dienstleistungen/touristische Versorgung des Gebietes</li> <li>- Errichtung von öffentlichen Badestellen</li> </ul> </li> </ul> Im Zuge der Bebauung/Neuersiegelung werden Gehölze und Biotope entfernt, deren Ausgleich im Geltungsbereich des BP nur zum Teil realisierbar ist.		
<b>Maßnahme</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Gestaltungs-</b> <b>maßnahme</b> <input type="checkbox"/> <b>Schutz-</b> <b>maßnahme</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Ausgleichs-</b> <b>maßnahme</b> <input type="checkbox"/> <b>Ersatz-</b> <b>maßnahme</b>		
Ziel/Begründung der Maßnahme - Ausgleich für die Entfernung Gehölzen und Biotopbeeinträchtigung, Bodenversiegelung - Aufwertung der biotischen und abiotischen Funktionen und Werte - Erhöhung der Arten- und Strukturvielfalt - Schaffung von Rückzugsgebieten (Gebüsch- und Bodenbrüter, Reptilien, Insekten) - Biotopverbund - Ästhetische Gestaltung des Landschaftsraumes, Klimastabilisierung		
Maßnahmenbeschreibung - Grünfläche GP2 – 2048 m <sup>2</sup> + Grabenrenaturierung (Grabentasche – 147 m <sup>2</sup> ) - Erhalt und Entwicklung von Gewässer begleitenden Gehölzsäumen/-strukturen, Röhricht und Feuchtbereichen Fortsetzung siehe Folgeblatt <input type="checkbox"/>		
Entwicklungsziel/Pflegekonzept - Bestandspflege an den Gehölzen, ggf. Nachpflanzungen - Röhrichtmahd außerhalb vom 1. März bis zum 30. September möglichst abschnittsweise oder mit inselartigen Aussparungen mähen, um Rückzugsgebiete für Kleinlebewesen zu sichern - Abtransport des Mähguts sollte erst nach 1 bis 2 Tagen erfolgen, so dass Kleinlebewesen - Feuchtbereiche max. 2 x im Jahr mähen, 1. Mahd nach dem 15. Juni		
<b>Vorgesehene Regelung</b>		
<input type="checkbox"/> z. Z. Flächen der öffentlichen Hand <input checked="" type="checkbox"/> Flächen Dritter/Pachtverträge <input type="checkbox"/> Grunderwerb /Gestaltungsverträge <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung		Eigentümer: zugehörig zu SO 5-1, SO 5-2  künftige Unterhaltung: Eigentümer
<b>detaillierte Ausführungsplanung im Zuge der Bauantragstellung erforderlich</b>		

<b>Anlage 01.2: Datenblatt - Interne Ausgleichsmaßnahme</b>		Maßnahmenummer/ Grünfläche
Bezeichnung der Baumaßnahme <b>Gehölzstreifen mit Ergänzungspflanzung</b>		<b>M3/ GÖ3</b>
Bezeichnung der Baumaßnahme <b>Bebauungsplan Nr. 01/2007 „Ferien, Wassersport und schwimmende Häuser“ der Stadt Vetschau/ Spreewald für den OT Laasow</b>		
<b>Konflikt/Beeinträchtigung</b>		
Beschreibung Die Stadt Vetschau beabsichtigt die Errichtung eines Standortes für Erholung und Tourismus am Gräbendorfer See mit folgenden Planzielen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• die Entwicklung eines Tourismus- Standortes als Bestandteil des Lausitzer Seenlandes, Weiterentwicklung eines IBA-Projektes als touristischer Entwicklungskern für den Ortsteil Laasow</li> <li>• die Errichtung eines Standortes für Beherbergung, Erholung und Tourismus mit <ul style="list-style-type: none"> <li>- Entwicklung eines Tauchsportzentrums</li> <li>- Errichtung von schwimmenden Häusern für Beherbergung/ zugeordnete Funktionen</li> <li>- Errichtung eines Ferienhausgebietes und weiterer Anlagen für Beherbergung</li> <li>- Errichtung von Anlagen für Wassersport, Sport-, Spiel- und Freizeitangebote sowie für kulturelle Veranstaltungen</li> <li>- Errichtung von Anlagen für Dienstleistungen/touristische Versorgung des Gebietes</li> <li>- Errichtung von öffentlichen Badestellen</li> </ul> </li> </ul> Im Zuge der Bebauung/Neuersiegelung werden Gehölze und Biotope entfernt, deren Ausgleich im Geltungsbereich des BP nur zum Teil realisierbar ist.		
<b>Maßnahme</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Gestaltungs- maßnahme</b> <input type="checkbox"/> <b>Schutz- maßnahme</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Ausgleichs- maßnahme</b> <input type="checkbox"/> <b>Ersatz- maßnahme</b>		
Ziel/Begründung der Maßnahme <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ausgleich für die Entfernung Gehölzen und Biotopbeeinträchtigung, Bodenversiegelung</li> <li>- Aufwertung der biotischen und abiotischen Funktionen und Werte</li> <li>- Erhöhung der Arten- und Strukturvielfalt</li> <li>- Schaffung von Rückzugsgebieten (Gebüsch- und Bodenbrüter, Reptilien, Insekten)</li> <li>- Biotopverbund</li> <li>- Ästhetische Gestaltung des Landschaftsraumes, Sichtschutz, Klimastabilisierung</li> </ul>		
Maßnahmenbeschreibung <ul style="list-style-type: none"> <li>- Erhalt des Gehölzstreifens, Ersatz abgehender Gehölze, Nach-/Ergänzungspflanzung im Bereich vorhandener Lücken</li> <li>- vorgelagerter mind. 2 m breiter Krautsaum</li> <li>- Gesamtfläche: 1491 m<sup>2</sup></li> </ul>		
		Fortsetzung siehe Folgeblatt <input type="checkbox"/>
Entwicklungsziel/Pflegekonzept <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bestandspflege an den Gehölzen</li> <li>- Ggf. 1 x Mahd des Krautsaumes im September unter Abtransport des Mahdgutes</li> </ul>		
<b>Vorgesehene Regelung</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> z. Z. Flächen der öffentlichen Hand  <input type="checkbox"/> Flächen Dritter/Pachtverträge  <input type="checkbox"/> Grunderwerb /Gestaltungsverträge  <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung/ -beschränkung		Eigentümer: Stadt Vetschau/Spreewald  künftige Unterhaltung: Eigentümer