

## Stadt Vetschau/Spreewald

<b>Beschlussvorlage</b> öffentlich	Vorlage-Nr:	<b>BV-StVV-386-17</b>			
	AZ:	<b>4.1-le</b>			
	Datum:	<b>08.06.2017</b>			
	Amt:	<b>Fachbereich Bau</b>			
	Verfasser:	Anke Lehmann			
<b>Beratungsfolge</b>	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	
<b>29.06.2017 Hauptausschuss</b>					
<b>13.07.2017 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald</b>					
<b>Betreff</b> <b>Flächennutzungsplan (FNP) der Stadt Vetschau/Spreewald 11. Änderung des FNP für einen Teilbereich in der Gemarkung Vetschau „Am Stradower Weg„</b>					

### Beschluss:

Der Flächennutzungsplan der Stadt Vetschau/Spreewald, wirksam mit Bekanntmachung, seit 15.07.2006, soll für einen Teilbereich nördlich des Stradower Weges, angrenzend am bestehenden landwirtschaftlichen Betriebsgelände, geändert werden.

### Beschlussbegründung:

Der Vorhabenträger möchte im Planungsraum der Stadt Vetschau/Spreewald, seinen landwirtschaftlichen Betrieb erweitern. Die Produktion von Gurken, Spargel, Erdbeeren, Kartoffeln, Bohnen und Blumenkohl soll zukünftig durch den Anbau von Blaubeeren und Himbeeren ergänzt werden. Die Herstellung dieser Nahrungsmittel umfasst auch die Weiterverarbeitung vor Ort, die Verpackung und Verladung und den Weitertransport der frischen Ware.

Geplant ist die Errichtung von 1 Sortierhalle ca. 6.000 m<sup>2</sup> und 2 weiteren Kaltlagerhallen je ca. 2.450 m<sup>2</sup>.

Voraussetzung ist die Änderung der Ausweisung der betroffenen Grundstücksflächen im Flächennutzungsplan.

Das Änderungsgebiet umfasst die Grundstücke der Gemarkung Vetschau Flur 10, Flurstücke 219, 220 und 577, wie in der Anlage dargestellt.

Der Vorhabenträger wird auf seine Kosten den Entwurf der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes, den zugehörigen Landschaftsplan, sowie alle für das Vorhaben erforderlichen Untersuchungen und Planungen durch ein qualifiziertes Planungsbüro, dessen Beauftragung mit der Stadt abgestimmt wurde, erarbeiten lassen.

### Finanzielle Auswirkungen:

X	NEIN
---	------

Mitarbeiter

Sachbearbeiter

Fachbereichsleiter

Bürgermeister