

Stadt Vetschau/Spreewald

Beschlussvorlage öffentlich	Vorlage-Nr: AZ: Datum: Amt: Verfasser:	BV-StVV-353-17 4.3-gu 02.03.2017 Fachbereich Bau Lutz Gubbatz				
Beratungsfolge 20.03.2017 Wirtschaftsausschuss 27.04.2017 Hauptausschuss 18.05.2017 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald			Anw.	Dafür	Dag.	Enth.
Betreff Grundsatzbeschluss für Grundstücksankäufe						

Beschluss:

Die Stadt Vetschau/Spreewald ist berechtigt Grundstücksankäufe von maximal 1.000 m² bis zu einem Grundstückspreis von 10 €/m² durchzuführen, wenn der Erwerb zur Bereinigung der Eigentumsverhältnisse an kommunalen Grundstücken bzw. zur Erfüllung zukünftiger kommunaler Aufgaben der Stadt notwendig ist.

Beschlussbegründung:

Seitens der Stadtverordnetenversammlung wurde mit Beschluss BV-1997-117 vom 20.11.1997 der Verwaltung Vollmacht erteilt, Ankäufe von Verkehrsflächen (für den Straßenbau) bis zu einem Gesamtpreis von 15 DM/m² durchzuführen. Mit Neufassung des Beschlusses soll der Anwendungsbereich dahingehend erweitert werden, dass alle Grundstücksnutzungen einbezogen sind, welche auch zukünftig für die Erfüllung kommunaler Aufgaben benötigt werden. Dementsprechend könnten Grundstücksbereinigungen zugunsten der Stadt ohne gesonderten Beschluss der Stadtverordnetenversammlung durchgeführt werden. Dies betrifft außer Straßenflächen unter anderem auch Straßenrandstreifen, Gräben, Dämme, Plätze, Parkanlagen. Grundsätzlich nicht einbezogen sind in der Beschlussberechtigung jegliche Grundstücksverkäufe, welche weiterhin separat durch die Stadtverordnetenversammlung zu beschließen sind.

Finanzielle Auswirkungen:

NEIN

X	JA	
	Betrag in €:	
	Produkt:	11106 - Liegenschaften
	Ergebniskonto:	
	Finanzkonto:	782100 – Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken, grundstücksgleichen Rechten und Gebäuden
	Maßnahme:	302 – kleinteilige Grundstücksbereinigungen
	Folgekosten bei Investitionen ab 50.000 €:	

X	Mittel sind im Haushalt geplant	Betrag in €:	c.a. 5.000€
---	---------------------------------	--------------	-------------

X	Mittel werden bereitgestellt	Betrag in €:	
	<ul style="list-style-type: none"> • Im Rahmen des Budgets <input type="checkbox"/> • Als über- oder außerplanmäßige Haushaltsausgabe <input type="checkbox"/> <ul style="list-style-type: none"> Deckung: <input type="checkbox"/> Mehrertrag /-Einzahlung <input type="checkbox"/> Minderaufwand /-Auszahlung • Im Rahmen eines Haushaltsnachtrages <input type="checkbox"/> • In der folgenden Haushaltsplanung X 		

Anmerkung zu den finanziellen Auswirkungen Fachbereich Finanzen:

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------