

Stadt Vetschau/Spreewald

Beschlussvorlage öffentlich	Vorlage-Nr: AZ: Datum: Amt: Verfasser:	BV-StVV-340-17 4.1-le 05.01.2017 Fachbereich Bau Anke Lehmann				
Beratungsfolge			Anw.	Dafür	Dag.	Enth.
30.01.2017 Wirtschaftsausschuss						
23.02.2017 Hauptausschuss						
16.03.2017 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald						
Betreff Bebauungsplan der Stadt Vetschau/Spreewald Nr. 04 / 2008 "Am Kulturhaus,, 1.Ergänzung Erschließungs –und Realisierungsvertrag						

Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald stimmt der 1. Ergänzung des Erschließungs- und Realisierungsvertrages vom 23.09.2016 zum Bebauungsplanes Nr. 04 / 2008 "Am Kulturhaus" der Stadt Vetschau/ Spreewald (s. Anlage) zu.

Begründung

Mit vorliegender Ergänzung des Erschließungs- und Realisierungsvertrages übernimmt der Investor weitere, die der Vorbereitung und Durchführung dienende Maßnahmen für das Vorhaben: „Errichtung eines Einkaufs- und Drogeriemarktes auf dem Standort des ehemaligen Kulturhauses“. Ergänzend wird vereinbart in welchem Umfang Erschließung, Sperrungen oder notwendige Ersatzmaßnahmen durchgeführt und auf Kosten des Investors erbracht werden.

Im Bauantragsverfahren und dessen Einvernehmensklärung der Stadt werden diese vertraglichen Regelungen zugrunde gelegt.

Der Beschluss über die 1-Ergänzung des Erschließungs- und Realisierungsvertrages kann in gleicher Sitzung der StVV wie die Beschlussfassung zur Satzung geschehen, allerdings soll der Vertrag in der Tagesordnung vor dem Satzungsbeschluss behandelt werden.

Beachte: Ausschließungsgründe nach § 22 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg.

Finanzielle Auswirkungen:

NEIN

JA

Betrag in €:	
Produkt:	
Ergebniskonto:	
Finanzkonto:	
Maßnahme:	
Folgekosten bei Investitionen ab 50.000 €:	

<input type="checkbox"/> Mittel sind im Haushalt geplant	Betrag in €:	
--	--------------	--

<input type="checkbox"/> Mittel werden bereitgestellt	Betrag in €:	
<ul style="list-style-type: none"> • Im Rahmen des Budgets <input type="checkbox"/> • Als über- oder außerplanmäßige Haushaltsausgabe <input type="checkbox"/> 		
Deckung: <input type="checkbox"/> Mehrertrag /-Einzahlung <input type="checkbox"/> Minderaufwand /-Auszahlung		
<ul style="list-style-type: none"> • Im Rahmen eines Haushaltsnachtrages <input type="checkbox"/> • In der folgenden Haushaltsplanung <input type="checkbox"/> 		

Anmerkung zu den finanziellen Auswirkungen Fachbereich Finanzen:

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------