

## Stadt Vetschau/Spreewald

<b>Beschlussvorlage</b> öffentlich	Vorlage-Nr: AZ: Datum: Amt: Verfasser:	<b>BV-StVV-221-16</b> <b>4.1-le</b> <b>15.03.2016</b> <b>Fachbereich Bau</b> Anke Lehmann				
<b>Beratungsfolge</b>			Anw.	Dafür	Dag.	Enth.
<b>04.04.2016 Wirtschaftsausschuss</b>						
<b>28.04.2016 Hauptausschuss</b>						
<b>19.05.2016 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald</b>						
<b>Betreff</b> <b>Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Vetschau/Spreewald Nr. 02/2013</b> <b>"Entwicklung Betriebsstandort - Alter Laasower Weg" Satzungsbeschluss</b>						

### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald beschließt auf der Grundlage des § 10 Abs.1 BauGB in der derzeit geltenden Fassung, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Stadt Vetschau/Spreewald Nr. 02/2013 "Entwicklung Betriebsstandort - Alter Laasower Weg", bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) im Maßstab 1:2000, in der Fassung März 2016 und den textlichen Festsetzungen (Teil B), als Satzung (Anlage 1).

Die Begründung (Anlage 2) in der Fassung März 2016 wird gebilligt.

### **Beschlussbegründung:**

Der Satzungsbeschluss stellt die abschließende Entscheidung über die Inhalte des Planes dar.

Die beigefügte Begründung beschreibt die Ziele, Zwecke und Auswirkungen des Plans und erläutert dessen Festsetzungen.

Mit Hilfe der Begründung können die Abwägungsergebnisse interpretiert werden und somit den Planungswillen zum Ausdruck bringen.

Mit dem Verfahren zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes der Stadt Vetschau/Spreewald Nr. 02/2013 "Entwicklung Betriebsstandort - Alter Laasower Weg" ist der rechtsverbindliche Flächennutzungsplan der Stadt Vetschau/Spreewald im Parallelverfahren geändert worden. Nach dessen Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde wird auch der Bebauungsplan ausgefertigt. Der Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung ist danach öffentlich bekanntzumachen. Zusätzlich ist der Plan mit Begründung zu jedermanns Einsicht bereitzuhalten.

Beachte: Ausschließungsgründe nach § 22 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg.

Hinweis: Die Planunterlagen werden ab 01.04.2016 parallel auf der Homepage der Stadt Vetschau/Spreewald unter [www.vetschau.de/stadtverwaltung/oeffentlichkeitsbeteiligung](http://www.vetschau.de/stadtverwaltung/oeffentlichkeitsbeteiligung) als Datei im PDF-Format zum Download bereitgestellt.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

JA:

NEIN:

X

Betrag:

Aufwand / Auszahlung aus dem Produkt:	
Ertrag / Einzahlung in Produkt	
Konto / Maßnahme:	

Mittel stehen zur Verfügung

JA:

NEIN:

gem. Haushaltsplan (Produkt / Konto / Maßnahme)	
im Rahmen des Budgets	
<b>Über / Außerplanmäßig</b> - gemäß Beschluss der StVV (Beschlussnummer und Beschlussdatum angeben)	
oder	
- gemäß Verwaltungsverfügung gemäß § 5 Abs. 3 der Haushaltssatzung (Datum der Verfügung angeben)	

Stellungnahme Fachbereich Finanzen:

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------