

Stadt Vetschau/Spreewald

Beschlussvorlage öffentlich	Vorlage-Nr: AZ: Datum: Amt: Verfasser:	BV-StVV-218-16 4.1-le 15.03.2016 Fachbereich Bau Anke Lehmann			
Beratungsfolge 04.04.2016 Wirtschaftsausschuss 28.04.2016 Hauptausschuss 19.05.2016 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald					
Betreff 6. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) für einen Teilbereich in der Gemarkung Ogrosen – im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 02/2013 "Entwicklung Betriebsstandort - Alter Laasower Weg" Feststellungsbeschluss					

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald stimmt dem Feststellungsbeschluss zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes (Anlage 1) mit angepasstem Landschaftsplan (Anlage 2) in der Fassung März 2016 für den Teilbereich „Gewerbefläche Alter Laasower Weg“ in der Gemarkung Ogrosen, im Parallelverfahren zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 02/2013 „Entwicklung Betriebsstandort – Alter Laasower Weg“ zu.

Die Begründung (Anlage 3) wird gebilligt.

Die Stadt Vetschau/Spreewald wird beauftragt, die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes dem Landkreis Oberspreewald-Lausitz als höhere Verwaltungsbehörde nach BauGB zur Genehmigung vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung alsdann nach § 6 (5) BauGB ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden von jedermann eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Beschlussbegründung:

Beachte: Ausschlussgründe

Nach der erfolgten Offenlage bezüglich der 6. Änderung zum FNP in der Zeit vom 23.11.2015 - 23.12.2015 ist über die eingegangenen Stellungnahmen, Hinweise, Bedenken und Anregungen der Bürger und Träger öffentlicher Belange abgewogen worden.

Die Zusicherung einer Inaussichtstellung von naturschutzrechtlichen Entscheidungen der unteren Naturschutzbehörde liegt mit Schreiben vom 03.03.2016 vor.

Der Feststellungsbeschluss zum FNP kann nunmehr gefasst und der genehmigenden Behörde zur Entscheidung eingereicht werden.

Hinweis: Die Planunterlagen werden ab 01.04.2016 parallel auf der Homepage der Stadt Vetschau/ Spreewald unter www.vetschau.de/stadtverwaltung/oeffentlichkeitsbeteiligung als Datei im PDF- Format zum Download bereitgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

JA:

NEIN:

X

Betrag:

Aufwand / Auszahlung aus dem Produkt:	
Ertrag / Einzahlung in Produkt	
Konto / Maßnahme:	

Mittel stehen zur Verfügung

JA:

NEIN:

gem. Haushaltsplan (Produkt / Konto / Maßnahme)	
im Rahmen des Budgets	
Über / Außerplanmäßig - gemäß Beschluss der StVV (Beschlussnummer und Beschlussdatum angeben)	
oder	
- gemäß Verwaltungsverfügung gemäß § 5 Abs. 3 der Haushaltssatzung (Datum der Verfügung angeben)	

Stellungnahme Fachbereich Finanzen:

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------