

## Stadt Vetschau/Spreewald

<b>Beschlussvorlage</b> öffentlich	Vorlage-Nr: AZ: Datum: Amt: Verfasser:	<b>BV-StVV-198-16</b> <b>4.1-le</b> <b>19.01.2016</b> <b>Fachbereich Bau</b> Anke Lehmann				
<b>Beratungsfolge</b>			Anw.	Dafür	Dag.	Enth.
<b>01.02.2016 Wirtschaftsausschuss</b>						
<b>18.02.2016 Hauptausschuss</b>						
<b>03.03.2016 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald</b>						
<b>Betreff</b> <b>Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a Baugesetzbuch, Nr. 04/2008 „Am Kulturhaus,, im beschleunigten Verfahren der Stadt Vetschau/Spreewald ohne Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB Offenlagebeschluss zum 2. Entwurf und dessen Begründung nach §§ 3 und 4 BauGB</b>						

### Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald stimmt der 2. Offenlage des überarbeiteten Entwurfes, Stand Januar 2016 (siehe Anlage 1) zum Bebauungsplan Nr. 04/2008 „Am Kulturhaus“ als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren ohne Umweltprüfung gemäß § 3 BauGB zu.

Die Begründung (siehe Anlage 2) wird gebilligt.

Die Behörden und TÖB sind gemäß § 4 BauGB zu beteiligen. Ort und Dauer der Offenlage sind fristgerecht ortsüblich bekannt zu machen.

### Beschlussbegründung:

Die während der Offenlage eingegangenen Hinweise und Stellungnahmen zur Planung waren so wesentlich, dass eine nochmalige Beteiligung der Bürger/Öffentlichkeit und der berührten Träger öffentlicher Belange durchgeführt werden muss. Somit erfolgt die erneute Offenlage für die Dauer von einem Monat. Das beauftragte Planungsbüro hat die Ergebnisse aus der Beteiligung vom 23.11. - 23.12.2015 in den überarbeiteten Entwurf eingearbeitet. Das Planungsbüro wird die Planinhalte bei Bedarf erläutern.

Beachte: Ausschließungsgründe nach § 22 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg.

Hinweis: Auf Grund der umfangreichen Stellungnahmen werden die oben genannten Anlagen nachgereicht.

### Finanzielle Auswirkungen:

JA:

NEIN: X

Betrag:

Aufwand / Auszahlung aus dem Produkt:	
Ertrag / Einzahlung in Produkt	
Konto / Maßnahme:	

Mittel stehen zur Verfügung

JA:

NEIN:

gem. Haushaltsplan (Produkt / Konto / Maßnahme)	
im Rahmen des Budgets	
<b>Über / Außerplanmäßig</b> - gemäß Beschluss der StVV (Beschlussnummer und Beschlussdatum angeben)	
oder	
- gemäß Verwaltungsverfügung gemäß § 5 Abs. 3 der Haushaltssatzung (Datum der Verfügung angeben)	

Stellungnahme Fachbereich Finanzen:

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------