

Forderungsübersicht -in TEUR-

Forderungsarten	voraussichtl. Stand zum 31.12. des Vorjahres	Stand zum 31.12. des HH-Jahres	mit einer Restlaufzeit				Mehr (+)/ Weniger (-) ggü. Vorjahr
			bis zu einem Jahr	einem bis zu fünf Jahren	mehr als fünf Jahren		
	1	2	3	4	5	6	
<b>Öffentlich-rechtliche Forderungen und Forderungen aus Transferleistungen</b>	<b>1.100</b>	<b>690</b>	<b>600</b>	<b>90</b>	<b>0</b>	<b>-410</b>	
Gebühren	87	109	109	0	0	22	
Beiträge	174	212	212	0	0	38	
Wertberichtigungen auf Gebühren und Beiträge	0	0	0	0	0	0	
Steuern	462	184	184	0	0	-278	
Transferleistungen	377	184	184	0	0	-193	
Sonstige öffentlich-rechtliche Forderungen	0	0	0	0	0	0	
Wertberichtigungen auf Steuern, Transferleistungen und sonstige öffentlich-rechtliche Forderungen		0	0	0	0	0	
<b>Privatrechtliche Forderungen</b>	<b>230</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-80</b>	
gegenüber privatem und öffentlichem Bereich	230	150	150	0	0	-80	
gegen Sondervermögen	0	0	0	0	0	0	
gegen verbundene Unternehmen	0	0	0	0	0	0	
gegen Zweckverbände	0	0	0	0	0	0	
gegen sonstige Beteiligungen	0	0	0	0	0	0	
Wertberichtigungen auf privatrechtl. Forderungen	0	0	0	0	0	0	
<b>Sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Gesamtsumme Forderungen:</b>	<b>1.330</b>	<b>840</b>	<b>750</b>	<b>90</b>	<b>0</b>	<b>-490</b>	

Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen -in TEUR-

Verpflichtungsermächtigungen	voraussichtlich fällige Auszahlungen				
	2016	2017	2018	2019	2020
	1	2	3	4	5
2016: Mehrzweckgebäude OT Laasow	0	250	0	0	0
<b>Gesamtsumme Verpflichtungsermächtigungen:</b>	0	250	0	0	0
<b>Nachrichtlich: Im mittelfristigen Finanzierungszeitraum vorgesehene Kreditaufnahme für Investitionen (ohne Umschuldungen)</b>	900	900	1.300	0	0

Verbindlichkeitenübersicht -in TEUR-

Art der Verbindlichkeiten	Stand zum	voraussichtl. Stand zum	mit einer Restlaufzeit			voraussichtl. Stand zum
	31.12. des Vorjahres		31.12. des Vorjahres	bis zu einem Jahr	einem bis zu fünf Jahren	
	1	2	3	4	5	6
Anleihen	0	0	0	0	0	0
Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	4.808	4.654	0	568	4.086	5.400
Verbindlichkeiten aus der Aufnahme von Kassenkrediten	0	0	0	0	0	0
Verbindlichkeiten aus Rechtsgeschäften, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0	0	0	0	0	0
erhaltene Anzahlungen	0	0	0	0	0	0
Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistung	551	286	286	0	0	300
Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	17	14	14	0	0	10
Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen	0	0	0	0	0	0
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0	0	0	0	0	0
Verbindlichkeiten gegenüber Zweckverbänden	0	0	0	0	0	0
Verbindlichkeiten gegenüber sonstigen Beteiligungen	0	0	0	0	0	0
sonstige Verbindlichkeiten	0	0	0	0	0	0
<b>Gesamtsumme der Verbindlichkeiten</b>	<b>5.376</b>	<b>4.954</b>	<b>300</b>	<b>568</b>	<b>4.086</b>	<b>5.710</b>

Rücklagenübersicht -in TEUR-

Rücklagenarten	voraussichtl. Stand zum 31.12. des Vorjahres		Zuführungen im Haushaltsjahr	Inanspruchnahme im Haushaltsjahr	voraussichtl. Stand zum 31.12. des HH-Jahres
	2	3			
Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	6.490	0	0	2.540	3.950
Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses	150	100	100	0	250
<b>Gesamtsumme Überschussrücklagen:</b>	<b>6.640</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>2.540</b>	<b>4.200</b>
<b>Sonderrücklagen</b>					
davon aus noch nicht verwendeten investiven Schlüsselzuweisungen	0	0	0	0	0
davon aus der ehemaligen kameraleen allgemeinen Rücklage*	3.302	0	0	160	3.142
<b>Gesamtsumme Sonderrücklagen:</b>	<b>3.302</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>160</b>	<b>3.142</b>

* Die Ortsteilrücklage stellt sich wie folgt dar:					
Naundorf	22	0	0	0	22
Ogrosen	153	0	0	153	0
Repten	0	0	0	0	0
Suschow	42	0	0	7	35

Rückstellungsübersicht -in TEUR-

Rückstellungsarten	Stand zum	voraussichtl.	Zuführungen	Inanspruch-	Auflösung im	voraussichtl.
	31.12. des	Stand zum	im Haus-	nahme im	Haushalts-	Stand zum
	Vorjahres	31.12. des	haltsjahr	Haushalts-	jahr	31.12. des
	1	2	3	4	5	HH-Jahres
					6	
<b>Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen</b>	<b>2.060</b>	<b>1.766</b>	<b>48</b>	<b>211</b>	<b>0</b>	<b>1.603</b>
davon Pensionsrückstellungen	909	918	30	0		948
davon Beihilferückstellungen	380	397	18	0		415
davon Altersteilzeitrückstellungen	771	451	0	211		240
Rückstellungen für unterlassene Instandhaltungen	0	0	0	0	0	0
Rückstellungen für die Rekultivierung und Nachsorge von Abfalldeponien	0	0	0	0	0	0
Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten	0	0	0	0	0	0
<b>sonstige Rückstellungen</b>	<b>253</b>	<b>260</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>260</b>
davon Rückstellungen für ungewisse Verbindlich. im Rahmen des Finanzausgleichs und von Steuerschuldverhältnissen	0	0	0	0	0	0
davon Rückstellungen für drohende Verpflichtungen	67	72	0	0	0	72
- aus Bürgschaften	0	0	0	0	0	0
- aus Gewährleistungen	0	0	0	0	0	0
- aus anhängigen Gerichtsverfahren	9	9	0	0	0	9
davon Rückstellungen für weitere ungewisse Verpflichtungen, die vor dem Bilanzstichtag wirtschaftlich begründet wurden	50	52	0	0	0	52
davon Rückstellungen f. nicht genommenen Urlaub u. geleist. Überstunden	21	21	0	0	0	21
davon Rückstellungen für Restititionen	115	115	0	0	0	115
davon Rückstellungen Altanschießerproblematik	0	0	0	0	0	0
<b>Gesamtsumme der Rückstellungen</b>	<b>2.313</b>	<b>2.026</b>	<b>48</b>	<b>211</b>	<b>0</b>	<b>1.863</b>

Übersicht über Sonderposten und Erträge aus der Auflösung von Sonderposten -in TEUR-

Sonderposten	Stand zum 31.12. des Vorvorjahres	voraussichtl. Stand zum 31.12. des Vorjahres	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten			
			Ansatz des Haushalts- jahres	Planung Haushalts- jahr +1	Planung Haushalts- jahr +2	Planung Haushalts- jahr +3
	1	2	3	4	5	6
Sonderposten aus Zuwendungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	27.900	28.512	1.110	1.141	1.162	1.184
Sonderposten aus investiven Schlüsselzuweisungen	3.726	3.344	363	345	329	315
Sonderposten aus Beiträgen und Baukostenzuschüssen	1.923	2.079	108	118	128	138
<b>Gesamtsumme:</b>	<b>33.550</b>	<b>33.935</b>	<b>1.582</b>	<b>1.603</b>	<b>1.619</b>	<b>1.636</b>

Übersicht über Erträge und Aufwendungen aus allgemeinen Umlagen und Sozialtransferleistungen -in TEUR-

Erträge und Aufwendungen	Ergebnis des Vorvorjahres		Ansatz des Vorjahres		Ansatz des Haushaltsjahres		Planung Haushaltsjahr +1		Planung Haushaltsjahr +2		Planung Haushaltsjahr +3	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Erträge aus allgemeinen Umlagen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aufwendungen für allgemeine Umlagen	3.931	4.080	4.044	3.648	3.645	3.734						
davon für Amtsumlage	0	0	0	0	0	0						
davon für Zweckverbandsumlage	0	0	0	0	0	0						
davon für Kreisumlage	3.931	4.080	4.044	3.648	3.645	3.734						
<b>Saldo der Umlagen:</b>	<b>-3.931</b>	<b>-4.080</b>	<b>-4.044</b>	<b>-3.648</b>	<b>-3.645</b>	<b>-3.734</b>						
Erträge aus dem Ersatz für soziale Leistungen	0	0	0	0	0	0						
Aufwendungen für Sozialtransferleistungen	0	0	0	0	0	0						
<b>Saldo Sozialleistungen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>						

Übersicht über die Budgets

Nr.	Budgetbezeichnung	Produkt / Leistung	Budgetverantwortlicher
I	Personalaufwendungen	Personalaufwendungen aller Produkte	Hr. Bengt Kanzler
II	Innere Verwaltung	11101, 11103	Hr. Bengt Kanzler
III	Finanzmanagement	11104, 57305	Fr. Marina Vogt
IV	Sicherheit und Ordnung	12101, 12201, 12202, 12601	Fr. Nadine Wegner
V	Schulen, Kultur, Soziales sowie Jugend und Sport	21101, 25201, 27201, 28101, 31501, 33101, 36501, 36601, 42101, 42401	Fr. Nadine Wegner
VI	Gestaltung der Umwelt	11106, 51101, 52201, 53101, 53201, 54101, 54501, 54801, 55101, 55201, 55301, 57101, 57501	Hr. Sven Blümel
VII	Gebäudemanagement	11105, 11108, 12602, 21102, 25202, 36502, 36602, 42402, 55302, 57303, 57310, 57502	Hr. Sven Blümel
VIII	Städtischer Bauhof	57309	Hr. Sven Blümel
IX	Allg. Finanzwirtschaft	61101, 61201	Fr. Marina Vogt



Übersicht über die Ergebnisentwicklung (§4 Abs. 3 KomHKV)  
- in EUR -

	1	2	3	4	5	6
	Ergebnis des Vorjahres	Ansatz des Vorjahres	Ansatz des Haushaltsjahres	Planung Haushaltsjahr + 1	Planung Haushaltsjahr + 2	Planung Haushaltsjahr + 3
A) <u>ordentliches Ergebnis gemäß Ergebnishaushalt/-rechnung</u>	1.462.589	-3.380.600	-2.539.700	42.400	-131.200	-968.900
+ Fehlbeträge aus Vorjahren	0	0	0	0	0	0
= ordentliches Ergebnis unter Berücksichtigung von Fehlbeträgen aus Vorjahren	1.462.589	-3.380.600	-2.539.700	42.400	-131.200	-968.900
+ Entnahme aus Rücklage Überschüsse des ordentlichen Ergebnisses aus Vorjahren	0	3.380.600	2.539.700	0	131.200	968.900
+ Überschüsse des außerordentlichen Ergebnisses des laufenden Jahres	0	0	0	0	0	0
+ Entnahme aus Rücklage Überschüsse des außerordentlichen Ergebnisses aus Vorjahren	0	0	0	0	0	0
= ordentliches Jahresergebnis nach Heranziehung von Ersatzmitteln gem. § 26 Abs. 2 und 3 KomHKV	1.462.589	0	0	42.400	0	0
Zuführungen an Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses gem. § 26 Abs. 1 KomHKV	1.462.589	0	0	42.400	0	0
B) <u>außerordentliches Ergebnis gemäß Ergebnishaushalt/-rechnung</u>	35.230	0	100.000	0	0	0
+ Fehlbeträge aus Vorjahren	0	0	0	0	0	0
= außerordentliches Ergebnis unter Berücksichtigung von Fehlbeträgen aus Vorjahren	35.230	0	100.000	0	0	0
- Überschussverwendung zum Ausgleich des ordentlichen Ergebnisses	0	0	0	0	0	0
+ Entnahme aus Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses aus Vorjahren	0	0	0	0	0	0
= außerordentliches Jahresergebnis nach Verwendung als/Heranziehung von Ersatzdeckungsmitteln gem. § 26 Abs. 3, 5 und 6 KomHKV	35.230	0	100.000	0	0	0
Zuführungen an Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses	35.230	0	100.000	0	0	0
Stand der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	11.289.704	7.909.104	5.369.404	5.411.804	5.280.604	4.311.704
Stand der Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses	174.926	174.926	274.926	274.926	274.926	274.926

# Anlagen: Stellenplan

Stadt Vetschau/Spreewald

---

# **Stellenplan**

der Stadt Vetschau / Spreewald

für das Haushaltsjahr 2016

## **Teil 1 Gesamtübersicht**

- 1. Beamte**
- 2. Tariflich Beschäftigte**

## **Teil 2 Besondere Abschnitte**

## Erläuterungen zum Stellenplan 2016

Die Aufstellung des Stellenplanes 2016 erfolgte nach der Verwaltungsvorschrift über die produktorientierte Gliederung der Haushaltspläne, sowie die Kontierung der kommunalen Bilanzen und der Ergebnis- und Finanzhaushalte sowie über die Verwendung verbindlicher Muster zur kommunalen Haushalts- und Kassenverordnung (VV Produkt und Kontenrahmen), veröffentlicht im Amtsblatt Brandenburg – Nr. 16 vom 23. April 2008.

Entsprechend der gesetzlichen Vorschrift werden die Beschäftigten in der Altersteilzeit mit Eintritt in die Freizeitphase nicht im eigentlichen Stellenplan aufgeführt, sondern im Teil 2 -Besonderen Abschnitt aufgeführt. Dort befinden sich 9 Beschäftigte, die sich in der Freizeitphase der Altersteilzeit befinden. Vier Arbeitsverhältnisse in Altersteilzeit werden im Jahr 2016 durch Renteneintritt beendet werden. Dies sind Beschäftigte der nachgeordneten Einrichtungen. Auf Grund der beabsichtigten Änderung der Betreuungszeiten im Krippen- und Kindergartenbereich wurden 4 zusätzliche Erzieherstellen im Stellenplan aufgenommen. In den folgenden Jahren werden folgende Arbeitsverhältnisse durch Renteneintritt enden:

Jahr 2016	4 Arbeitsverhältnisse
Jahr 2017	5 Arbeitsverhältnisse

Alle Veränderungen sind im Stellenplan und bei der Planung der Personalkosten in den jeweiligen Produkten berücksichtigt.

Die Tarifverhandlungen für den Erzieherdienst werden sich wie folgt gestalten:

So wird die Eingruppierung von Leiterinnen wie folgt geändert:

Durchschnittsbelegung Anzahl Plätze	Eingruppierung neu	Eingruppierung alt
unter 40	S 9	S 7
ab 40	S 13	S 10
ab 70	S 15	S 13
ab 100	S 16	S 15
ab 130	S 17	S 16
ab 180	S 18	S 17

Die Eingruppierung der Erzieher/-innen ändert sich von der Entgeltgruppe S 6 in die Entgeltgruppe S 8a.

Auf Grund der höheren Eingruppierungen im gesamten Erzieherbereich wird es zu höheren Entgelten kommen, die bereits nach der Schlichtungsempfehlung vom Sommer 2015 in den Personalkostenplanungen berücksichtigt wurden.

Auf Grund des Tarifergebnisses in den Verhandlungen für die Beschäftigten im Sozial- und Erziehungsdienst vom 30. September 2015 werden die Eingruppierungen für Leiter/ -innen der städtischen Einrichtungen und für die Erzieher/-innen geändert. Da die Erklärungsfrist (31.10.2015) noch nicht abgelaufen ist, konnten diese Veränderungen im Stellenplan noch keine Berücksichtigung finden.

Abkürzungen:

ATZ	- Altersteilzeit
EG	- Entgeltgruppe
Du	- Dienstunfähig
h	- Stunden
KU	- künftig umzuwandeln
KW	- künftig wegfallend
MU/Erz	- Mutterschutz/Elternzeit

- 416/1 -

Stellenplan (in Vollzeitinheiten)  
 Haushaltsjahr 2016  
 Teil 1 - Gesamtübersicht  
 1. Beamte

Besoldungsgruppe	Stellen im Haushaltsjahr		Stellen im Vorjahr - insgesamt	Zahl der tatsächlich besetzten Stellen am 30.06. des Vorjahres	Erläuterungen
	- insgesamt	davon ausgesondert			
<b>1. Beamte</b>					
<b>a) Wahlbeamte</b>					
A15	1		1	1	A15 / A16 2018
<b>b) Laufbahnbeamte</b>					
A11	1		1	0	DU von 06/14 bis 08/15
A10	2		2	1,75	1 x TZ 30 h
A9 g.D.	1		1	1	
<b>Insgesamt</b>	<b>5</b>		<b>5</b>	<b>3,75</b>	

-414/2-

Stellenplan (in Vollzeiteinheiten)  
 Haushaltsplan 2016  
 2. Tarifliche Beschäftigte

Entgeltgruppe	Stellen im Haushaltsjahr	Stellen im Vorjahr	Zahl der tatsächlich besetzten Stellen am 30.06. des Vorjahres	Erläuterungen
<b>2. Beschäftigte</b>				
Entgeltgruppe				
15	0,00	0,00	0,00	
14	0,00	0,00	0,00	
13	0,00	0,00	0,00	
12	2,00	2,00	2,00	
11	1,00	1,00	1,00	
10	2,00	1,00	0,85	
9	14,75	15,00	14,65	1 X KU EG 10; 1 x KU
8	6,80	8,80	8,55	1 x MU/Erz ab 08/2015; 1 x KW
7	0,00	0,00	0,00	
6	9,60	8,60	8,35	1 NN für Azubi
5	11,34	11,34	10,49	
4	14,75	14,75	11,17	
3	2,00	2,00	2,00	
2	7,38	7,38	6,25	
1	3,05	3,05	3,05	
<b>Sozial- und Erziehungsdienst</b>				
S16	2,00	2,75	1,75	
S15	0,00	0,00	0,00	
S13	1,75	1,00	1,00	1 X KU EG
S7	2,00	2,00	1,88	
S6	44,83	44,33	38,53	9 X KU 30 h; 1 x ERZ bis 08/2016; 1 ERZ bis 03/2016; 4 x NN
<b>Summe</b>	<b>125,25</b>	<b>125,00</b>	<b>111,52</b>	

**Stellenplan (in Vollzeiteinheiten)  
Haushaltsplan 2016  
Teil 2 Besondere Abschnitte**

- 414/3 -

1. Probebeamte, Anwärter, Auszubildende					
Bezeichnung	Art der Vergütung	Anzahl	beschäftigt am 01.10. d. Vorjahres	Erläuterungen	
Verwaltungsfachangestellte/r	TVAöD-AT (Tarifvertrag für Auszubildende des öffentl. Dienstes)	2	2	1x Ausb.ende 08/2016 1x Ausb.ende 08/2018	
2. Beschäftigte, die von der Dienst- und Arbeitsleistung freigestellt sind					
Wahlbeamte und Laufbahngruppen/Entgeltgruppen	Stellen im Haushaltsjahr	Stellen im Vorjahr	Erläuterungen		
EG S6	0,00	0,43	ATZ F.- Phase bis 03/2015		
EG 2	0,38	0,38	ATZ F.- Phase bis 06/2016		
EG S 6	0,43	0,43	ATZ F.- Phase bis 06/2016		
EG 4	0,50	0,50	ATZ F.- Phase bis 07/2016		
EG 2	0,50	0,50	ATZ F.- Phase bis 10/2016		
EG S 6	0,35	0,35	ATZ F.- Phase bis 01/2017		
EG 2	0,31	0,31	ATZ F.- Phase bis 03/2017		
EG 8	0,50	0,50	ATZ F.- Phase bis 03/2017		
EG S 6	0,34	0,34	ATZ F.- Phase bis 05/2017		
EG 6	0,50	0,50	ATZ F.- Phase bis 08/2017		
	3,81	4,24			



# Anlagen:

## Bilanzen 2014 der Unternehmen der Stadt Vetschau/Spreewald

Stadt Vetschau/Spreewald

---

# Bilanz zum 31. Dezember 2014

Wohnbaugesellschaft Vetschau Service mbH & Co.KG, Wilhelm-Pieck-Str. 30, 03226 Vetschau / Spreewald

## AKTIVA

	Geschäftsjahr 2014	Vorjahr 2013
	EUR	EUR
A. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Sonstige Vermögensgegenstände	41.319,68	30.938,31
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	5.160,99	10.931,97
B. Nicht durch Vermögenseinlagen gedeckter Verlustanteil Kommanditisten	1.631,69	4.224,45
<b>Summe AKTIVA</b>	<b>48.112,36</b>	<b>46.094,73</b>

## PASSIVA

	Geschäftsjahr 2014	Vorjahr 2013
	EUR	EUR
A. Eigenkapital		
I. Kapitalanteile persönlich haftende Gesellschafter	41.089,45	36.784,13
Eigenkapital	41.089,45	36.784,13
B. Rückstellungen		
1. sonstige Rückstellungen	6.284,27	6.284,27
C. Verbindlichkeiten		
1. sonstige Verbindlichkeiten	738,64	41
- davon aus Steuern (GJ 663,64 / VJ 2.915,80)		3.026,33
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr (GJ 738,64 / VJ 3.026,33)		
<b>Summe PASSIVA</b>	<b>48.112,36</b>	<b>46.094,73</b>

BILANZ

Wohnbaugesellschaft Vetschau mbH & Co. KG  
Vetschau/Spreewald

Seite 1

ZUM

31. Dezember 2014

AKTIVA

PASSIVA

	31.12.2014 Euro	31.12.2013 Euro	Euro	31.12.2014 Euro	31.12.2013 Euro
<b>A. Anlagevermögen</b>					
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				0,00	3.667,89
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten					
II. Sachanlagen					
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	25.806.515,00	26.759.477,00			
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Geschäftsbauten und anderen Bauten	250.987,00	276.694,00			
3. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten	508.896,00	508.896,00			
4. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>5.982,00</u>	<u>6.296,00</u>			
	26.572.380,00	27.551.363,00			
III. Finanzanlagen					
1. Beteiligungen	5.280,00	5.280,00			
<b>B. Umlaufvermögen</b>					
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte					
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten	190.670,20	250.024,31			
	<u>190.670,20</u>	<u>250.024,31</u>			
Übertrag	26.579.480,00	27.559.192,00	Übertrag	7.083.229,76	22.798.486,95
					7.122.129,75

BILANZ  
 Wohnbaugesellschaft Vetschau mbH & Co. KG  
 Vetschau/Spreewald

Seite 2

zum  
 31. Dezember 2014

**AKTIVA**

**PASSIVA**

	Euro	31.12.2014 Euro	31.12.2013 Euro
Übertrag		26.579.480,00	27.559.192,00
	190.670,20	250.024,31	22.798.488,85
2. Grundstücke und grundstücks- gleiche Rechte mit unfertigen Bauten	269.000,00	1,00	9.050,89
3. Grundstücke und grundstücks- gleiche Rechte mit fertigen Bauten	29.805,00	29.805,00	22.807.539,74
4. Noch nicht abgerechnete Betriebs- kosten	1.538.242,36	1.720.365,88	
	2.027.717,56	2.000.196,19	
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Vermietung	106.246,82	91.613,42	
2. sonstige Vermögensgegenstände	900,00	1.512,30	
	107.146,82	93.125,72	
III. Kassenbestand, Bundesbank- guthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		191.375,44	
C. Nicht durch Vermögenseinlagen gedeckter Verlustanteil persönlich haftender Gesellschafter		836,24	
	28.906.556,06	29.929.669,49	29.929.669,49
	21.815.911,41	21.823.326,30	
6. sonstige Verbindlichkeiten		7.414,89	
- davon aus Steuern			9.050,89
			22.807.539,74

# Bilanz zum 31. Dezember 2014

Wohnbaugesellschaft Veitschau Beteiligungs mbH, Wilhelm-Pieck-Str. 30, 03226 Veitschau / Spreewald

## AKTIVA

## PASSIVA

	Geschäftsjahr 2014		Vorjahr 2013	
	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>A. Umlaufvermögen</b>				
<b>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>				
1. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	41.089,45		40.452,02	
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr (GJ 41.089,45 / VJ 36.784,13)				
2. sonstige Vermögensgegenstände	53,79	41.143,24	0,00	
<b>B. Anlagevermögen</b>				
<b>I. Sachanlagen</b>				
1. Grundstücke				
2. sonstiges Anlagevermögen				
<b>II. Finanzanlagen</b>				
1. Beteiligungen				
2. sonstige Finanzanlagen				
<b>III. Vermögensgegenstände</b>				
1. Rückstellungen				
2. sonstige Vermögensgegenstände				
<b>Summe AKTIVA</b>	<b>41.143,24</b>	<b>41.143,24</b>	<b>40.452,02</b>	
<b>A. Eigenkapital</b>				
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>				
1. Bilanzgewinn	25.000,00		25.000,00	
<b>II. Rückstellungen</b>				
1. Steuerrückstellungen	0,00		7,38	
2. sonstige Rückstellungen	3.000,00	3.000,00	3.000,00	
<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
1. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	836,24			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr (GJ 836,24 / VJ 0,00)				
2. sonstige Verbindlichkeiten	217,62	1.053,86	1.809,89	
- davon aus Steuern (GJ 0,00 / VJ 437,82)				
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr (GJ 217,62 / VJ 1.809,89)				
<b>Summe PASSIVA</b>	<b>41.143,24</b>	<b>41.143,24</b>	<b>40.452,02</b>	