

Stadt Vetschau/Spreewald
FB Finanzen

Vetschau/Spreewald, 28.08.2015

**Kalkulation der Umlage der Verbandsbeiträge des Gewässerunterhaltungsverbandes
Wasser- und Bodenverband „Oberland Calau“ für das Jahr 2015**

Umlagebedarfsrechnung für das Jahr 2015

1. Umlagefähiger Verbandsbeitrag:

Beitragsbescheid des Wasser- und Bodenverbandes „Oberland Calau“
vom 09.02.2015 für das Jahr 2015

10.803,6053 ha	x 9,95 €/ha	=	107.495,87 €
abzüglich Flächen im Eigentum der Stadt Vetschau/Spreewald			
749,1562 ha	x 9,95 €/ha	=	7.454,10 €

Summe des umlagefähigen Verbandsbeitrages	=	100.041,77 €
---	---	--------------

2. Verwaltungskosten:

a) Personalkosten

	Aufwand	EG/Bes.-Gruppe	Summe
- SG Steuern	30,00 Std.	A9	971,10 €
	36,00 Std.	6	1.024,20 €
	235,00 Std.	6	3.198,35 €
- SG Kasse	32,00 Std.	9	1.113,60 €
	75,55 Std.	8	2.372,27 €
	19,50 Std.	5	507,78 €
	428,05 Std.		= 9.187,30 €

b) Material- und Sachkosten

- Kosten für Hard- und Software, Papier und Porto	2.558,93 €
- Bewirtschaftungs-, Unterhaltungs- und sonst. allgemeine Verwaltungskosten	883,89 €
- Gemeinkosten (pauschal 10 % der Personalkosten v. 9.187,30 €)	918,73 €
	= 4.361,55 €

Verwaltungskosten gesamt	= 13.548,85 €
--------------------------	---------------

Gemäß § 80 Absatz 2 des Brandenburgischen Wassergesetzes dürfen **Verwaltungskosten** von **maximal 15 vom Hundert** des umlagefähigen Beitrags erhoben werden. Der hier ermittelte prozentuale Anteil der Verwaltungskosten am umlagefähigen Verbandsbeitrag beträgt **13,54 %**.

Der Umlagesatz setzt sich wie folgt zusammen:

umlagefähiger Verbandsbeitrag	=	100.041,77 €
+ Verwaltungskosten (13,54 v. H.)		<u>13.548,85 €</u>
umzulegender Gesamtbetrag	=	113.590,62 €
geteilt durch Fläche der Fremdeigentümer		100.544.491 m ²
Umlagesatz	=	<u>0,00113 €/m²</u>

Anlage zur Ermittlung der Verwaltungskosten

zur Kalkulation der Umlage der Verbandsbeiträge des Gewässerunterhaltungsverbandes
Wasser- und Bodenverband „Oberland Calau“ für das Jahr 2015

a) Kosten für Hard- und Software, Papier, Porto

	Abgaben	davon 2.902 Objekte
	17.046 Objekte	Umlage WBV
- Pflege der Standardsoftware 2015	= 4.622,07 €	786,89 €
Steuern/Abgaben (im Paket), gemäß Vertrag		
und zusätzliche Berechnung		
- Bezug Veränderungsdaten		
aus dem Kataster	= 531,58 €	75 % = 398,69 €
- Porto 2497 x 0,55 € inkl. Papier		1.373,35 €
(85,4% von 2.924 Bescheidempf.)		<u>1.373,35 €</u>
		<u>2.558,93 €</u>

... / - 3 -

b) Bewirtschaftungs-, Unterhaltungs- und
sonstige allgemeine Verwaltungskosten

- kalkulatorische Miete $35 \text{ m}^2 \times 6,00 \text{ €/m}^2/\text{Monat} \times 12 \text{ Monate}$ $= 2.520,00 \text{ €} \div 17046 \text{ Abgabenobjekte} \times 2.902 \text{ Umlageobjekte}$	=	429,02 €
- Bewirtschaftungskosten (Heizung, Strom, Wasser, Reinigungsmittel, Müllabfuhr etc.) 48.974,40 € (2014) gesamt : $1.655 \text{ m}^2 = 29,59 \text{ €/m}^2$ $35 \text{ m}^2 \times 29,59 \text{ €/m}^2 \div 17.046 \text{ Abgabenobj.} \times 2.902 \text{ Umlageobj.}$	=	176,32 €
- Unterhaltungskosten des Grundstücks und der baulichen Anlagen 20.896,07 € (2014) : $1.655 \text{ m}^2 \times 35 \text{ m}^2 : 17.046 \text{ Abgabenobjekte} \times$ 2902 Umlageobjekte	=	75,23 €
- Telefonkosten 5.930,95 € (2014) : 43 Mitarbeiter = 137,93 €/MA x 20,27 % (8 Std. x 22 Tg. x 12 Mon. = 2.112 Std./VbE/Jahr zu 428,05 Std. s. Personalkosten = 20,27 % einer VbE)	=	27,96 €
- Gebäudeversicherung = $1.418,48 \text{ €} : 1.655 \text{ m}^2 \times 35 \text{ m}^2 : 17.046 \text{ Obj.}$ x 2.902 Obj.	=	5,11 €
- Abschreibungen $47.287,58 \text{ €} : 1.655 \text{ m}^2 \times 35 \text{ m}^2 : 17.046 \text{ Obj.}$ x 2.902 Obj.	=	170,25 €
	=	883,89 €
		=====

aufgestellt:
Hartmut Bott
SB Steuern

gesehen:
Bengt Kanzler
Bürgermeister