

## Stadt Vetschau/Spreewald

<b>Beschlussvorlage</b> öffentlich	Vorlage-Nr: AZ: Datum: Amt: Verfasser:	<b>BV-StVV-133-15</b> <b>4.1-le</b> <b>05.08.2015</b> <b>Fachbereich Bau</b> Anke Lehmann				
<b>Beratungsfolge</b>			Anw.	Dafür	Dag.	Enth.
<b>31.08.2015 Wirtschaftsausschuss</b>						
<b>17.09.2015 Hauptausschuss</b>						
<b>08.10.2015 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald</b>						
<b>Betreff</b> <b>Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Vetschau/Spreewald Nr. 02/2013</b> <b>"Entwicklung Betriebsstandort - Alter Laasower Weg" Offenlagebeschluss</b>						

### Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald stimmt der Offenlage des Entwurfes (Stand August 2015) zum Bebauungsplan Nr. 02/2013 "Entwicklung Betriebsstandort - Alter Laasower Weg" gemäß § 3 BauGB zu (Anlage 1). Die Begründung wird gebilligt (Anlage 2). Die Behörden und Träger öffentlicher Belange (TöB) werden gemäß § 4 BauGB beteiligt. Ort und Dauer der Offenlage sind fristgerecht, ortsüblich bekannt zu machen.

### Beschlussbegründung:

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit bzw. der Behörden nach § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in Form einer Offenlage vom 02.03. - 07.04.2015.

Die erneute Offenlage der Planung dient der gebotenen Beteiligung der Bürger/Öffentlichkeit nach § 3 (2) BauGB und der berührten Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB. Diese erfolgt für die Dauer eines Monats.

Das beauftragte Planungsbüro hat bereits die Ergebnisse der wesentlichsten Träger öffentlicher Belange eingearbeitet. Sollten sich noch Ergänzungen ergeben, werden diese bis zum Termin des Einladungsversandes zur Stadtverordnetenversammlung nachgereicht. Die Planinhalte werden bei Bedarf durch das Planungsbüro erläutert.

Beachte: Ausschließungsgründe nach § 22 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg.

Hinweis: Die Planunterlagen in der Fassung Entwurf August 2015 sind parallel auf der Homepage der Stadt Vetschau/Spreewald unter [www.vetschau.de/stadtverwaltung/oeffentlichkeitsbeteiligung](http://www.vetschau.de/stadtverwaltung/oeffentlichkeitsbeteiligung) als Datei im PDF-Format zum Download bereitgestellt.

### Finanzielle Auswirkungen:

JA:

NEIN:

X

Betrag:

Aufwand / Auszahlung aus dem Produkt:	
Ertrag / Einzahlung in Produkt	
Konto / Maßnahme:	

Mittel stehen zur Verfügung

JA:

NEIN:

gem. Haushaltsplan (Produkt / Konto / Maßnahme)	
im Rahmen des Budgets	
<b>Über / Außerplanmäßig</b> - gemäß Beschluss der StVV (Beschlussnummer und Beschlussdatum angeben)	
oder	
- gemäß Verwaltungsverfügung gemäß § 5 Abs. 3 der Haushaltssatzung (Datum der Verfügung angeben)	

Stellungnahme Fachbereich Finanzen:

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------