

## Stadt Vetschau/Spreewald

<b>Beschlussvorlage</b> öffentlich	Vorlage-Nr:	<b>BV-StVV-039b-14</b>			
	AZ:	<b>4.1-le</b>			
	Datum:	<b>16.10.2014</b>			
	Amt:	<b>Fachbereich Bau</b>			
	Verfasser:	Anke Lehmann			
<b>Beratungsfolge</b>	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	
<b>13.10.2014 Wirtschaftsausschuss</b>					
<b>13.11.2014 Hauptausschuss</b>					
<b>04.12.2014 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald</b>					
<b>Betreff</b> <b>Versorgebeschluss zur Sicherung Umsetzung Einzelhandelskonzept</b>					

### Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Ziele des Zentrenkonzepts mit den ihr zur Verfügung stehenden rechtlichen Mitteln zu verfolgen. Der Bürgermeister wird ermächtigt, dazu etwa erforderliche Aufstellungsbeschlüsse nach § 2 Abs. 1 BauGB im Wege der Eilentscheidung nach § 58 BbgKVerf vorzunehmen und Anträge auf Zurückstellung von Baugesuchen nach § 15 Abs. 1 BauGB zu stellen.

### Beschlussbegründung:

Sofern Ansiedlungsbegehren für städtebaulich ungeeignete Standorten eingebracht werden, kann es erforderlich sein, die Aufstellung eines Bebauungsplans als Voraussetzung für einen Antrag auf Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB zu beschließen. Da für die Bearbeitung von Baugesuchen kurze Fristen bestehen, ist es sinnvoll, den Bürgermeister vorab zu ermächtigen, die notwendigen Beschlüssen zu fassen und etwa notwendige Anträge auf Zurückstellung zu stellen. Weiteres - insbesondere eine Veränderungssperre - ist sodann von den Stadtverordneten zu beschließen.

### Finanzielle Auswirkungen:

JA:

NEIN: X

Betrag:

Aufwand / Auszahlung aus dem Produkt:	
Ertrag / Einzahlung in Produkt	
Konto / Maßnahme:	

Mittel stehen zur Verfügung

JA:

NEIN:

gem. Haushaltsplan (Produkt / Konto / Maßnahme)	
im Rahmen des Budgets	
<b>Über / Außerplanmäßig</b> - gemäß Beschluss der StVV (Beschlussnummer und Beschlussdatum angeben)	
oder	
- gemäß Verwaltungsverfügung gemäß § 5 Abs. 3 der Haushaltssatzung (Datum der Verfügung angeben)	

Stellungnahme Fachbereich Finanzen:

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------