

## Stadt Vetschau/Spreewald

<b>Beschlussvorlage</b> öffentlich	Vorlage-Nr: AZ: Datum: Amt: Verfasser:	<b>BV-StVV-642-14</b> <b>4.1-le</b> <b>04.03.2014</b> <b>Fachbereich Bau</b> Anke Lehmann				
<b>Beratungsfolge</b>			Anw.	Dafür	Dag.	Enth.
<b>24.03.2014 Wirtschaftsausschuss</b> <b>03.04.2014 Hauptausschuss</b> <b>24.04.2014 Stadtverordnetenversammlung</b> <b>Vetschau/Spreewald</b>						
<b>Betreff</b> <b>Voruntersuchung zum Teilflächennutzungsplan "Windenergie"</b>						

### Beschluss:

1. Die Stadtverordnetenversammlung stimmt der Beauftragung der Voruntersuchung zum Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ zu.
2. Planungsziel ist die Voruntersuchung und Restriktionsanalyse zur Aufstellung des Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ für die Stadt Vetschau/Spreewald.
3. Mit der Voruntersuchung soll das Planungsbüro: Lange+Kirchbichler aus Cottbus beauftragt werden.

### Beschlussbegründung:

Die Stadt Vetschau/ Spreewald beabsichtigt mittelfristig eine Fortschreibung ihres rechtswirksamen Flächennutzungsplanes speziell zum Thema Windenergie. Der zukünftige Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ soll der politisch eingeleiteten Energiewende angemessen Rechnung tragen, eine Überfrachtung der Landschaft durch Windkraftanlagen verhindern und insgesamt die Belange der Windkraftnutzung für das Stadtgebiet im Sinne der Stadt und ihrer Bürger regeln. Konzentrationszonen für Windenergienutzung sollen nachvollziehbar ausgewiesen werden. Das übrige Gemeindegebiet soll gleichzeitig für Windkraftvorhaben ausgeschlossen werden.

Um Planungsaufwand (formelles Verfahren nach BauGB) und Planungskosten zu reduzieren, soll der Teilflächennutzungsplan erarbeitet, diskutiert und aufgestellt werden nur für Flächen, die für eine Nutzung durch Windenergie grundsätzlich in Betracht kommen (Potenzialflächen).

Grundlage hierfür ist eine ganzheitliche VOR- Untersuchung des Stadtgebietes mit einer Kartierung der Positivkriterien (Windgeschwindigkeiten) und aller sachlichen Restriktionen (FFH- Gebiete, Naturschutzgebiete, Nähe zu empfindlichen Nutzungen, etc.).

Im Ergebnis der VOR- Untersuchung werden dargestellt:

- Plan Windleistung
- Plan Ausschlussflächen nach harten und weichen Kriterien
- Plan möglicher Konzentrationsflächen
- Begründung, Text

Die Planinhalte werden mit der Landesplanung und wichtigen Trägern öffentlicher Belange abgestimmt.

Im Verlauf der VOR- Untersuchung werden Ortsbeiräte und Wirtschaftsausschuss einbezogen. Die Ergebnisse der VOR- Untersuchung werden in öffentlicher Informationsveranstaltung (StVV) vorgestellt. Sie bilden die Grundlage für den anschließenden Aufstellungsbeschluss zum formellen Verfahren nach BauGB zur Aufstellung des sachlichen Teil- FNP "Windenergie".

**Finanzielle Auswirkungen:**

JA: X NEIN:

Betrag: 14.000,00 €

Aufwand / Auszahlung aus dem Produkt:	
Ertrag / Einzahlung in Produkt	
Konto / Maßnahme:	

Mittel stehen zur Verfügung

JA: NEIN:

gem. Haushaltsplan (Produkt / Konto / Maßnahme)	
im Rahmen des Budgets	
<b>Über / Außerplanmäßig</b> - gemäß Beschluss der StVV (Beschlussnummer und Beschlussdatum angeben)	
oder	
- gemäß Verwaltungsverfügung gemäß § 5 Abs. 3 der Haushaltssatzung (Datum der Verfügung angeben)	

**Stellungnahme Fachbereich Finanzen:**

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------