

## Stadt Vetschau/Spreewald

<b>Beschlussvorlage</b> öffentlich	Vorlage-Nr:	<b>BV-StVV-603-13</b>			
	AZ:	<b>4.1-le</b>			
	Datum:	<b>11.11.2013</b>			
	Amt:	<b>Fachbereich Bau</b>			
	Verfasser:	Frau Anke Lehmann			
<b>Beratungsfolge</b>	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	
<b>Ortsbeirat des Ortsteiles Ogrosen</b> <b>25.11.2013 Wirtschaftsausschuss</b> <b>12.12.2013 Hauptausschuss</b> <b>30.01.2014 Stadtverordnetenversammlung</b> <b>Vetschau/Spreewald</b>					
<b>Betreff</b>					
<b>Beschluss über die 6.Änderung des FNP für einen Teilbereich in der Gemarkung Ogrosen - im Parallelverfahren zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 02/2013 "Entwicklung Betriebsstandort - Zoch" der Stadt Vetschau/Spreewald - Änderungsbeschluss</b>					

### Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald stimmt der 6.Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 8 (3) BauGB zu.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst die Flurstücke am Ortsausgang Richtung Casel/Drebkau der Gemarkung Ogrosen, Flur 1, Flurstücke 75 /1 tlw. und 76/2 und wird begrenzt  
im Westen, Norden und Osten durch Ackerflächen  
im Süden durch Verkehrsflächen (siehe Anlage).

Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

### Beschlussbegründung:

Bebauungspläne sind aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln.  
Mit Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 02/2013 „Entwicklung Betriebsstandort – Zoch“ kann gleichzeitig auch der Flächennutzungsplan geändert werden (Parallelverfahren).

Ziel der 6.Änderung des FNP ist die Ausweisung einer gewerblichen Nutzung.

Das Plankonzept und der Vorhabenträger werden im Wirtschaftsausschuss vorgestellt.

### Finanzielle Auswirkungen:

JA: NEIN: X

Betrag:

Aufwand / Auszahlung aus dem Produkt:	
---------------------------------------	--

Ertrag / Einzahlung in Produkt	
Konto / Maßnahme:	

Mittel stehen zur Verfügung

JA:

NEIN:

gem. Haushaltsplan (Produkt / Konto / Maßnahme)	
im Rahmen des Budgets	
<b>Über / Außerplanmäßig</b> - gemäß Beschluss der StVV (Beschlussnummer und Beschlussdatum angeben)	
oder	
- gemäß Verwaltungsverfügung gemäß § 5 Abs. 3 der Haushaltssatzung (Datum der Verfügung angeben)	

Stellungnahme Fachbereich Finanzen:

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------