

Stadt Vetschau/Spreewald

Beschlussvorlage öffentlich	Vorlage-Nr:	BV-StVV-543-13			
	AZ:	4.1-le			
	Datum:	03.04.2013			
	Amt:	Fachbereich Bau			
	Verfasser:	Anke Lehmann			
Beratungsfolge	Anw.	Dafür	Dag.	Enth.	
29.04.2013 Wirtschaftsausschuss					
02.05.2013 Hauptausschuss					
13.06.2013 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald					
Betreff					
Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a Baugesetzbuch, Nr. 01/2011 „Stadtmitte,, im beschleunigten Verfahren der Stadt Vetschau/Spreewald ohne Umweltprüfung gem. § 2 (4) BauGB. Satzungsbeschluss					

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald beschließt auf der Grundlage des § 10 Abs.1 BauGB in der derzeit geltenden Fassung den Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a Baugesetzbuch, Nr. 01/2011 „Stadtmitte der Stadt Vetschau/Spreewald“ im beschleunigten Verfahren ohne Umweltprüfung gem. § 2 (4) BauGB, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) im Maßstab 1:1000, Stand April 2013 und dem Text (Teil B), als Satzung.

Die Begründung wird gebilligt.

Beschlussbegründung:

Der Satzungsbeschluss ist der eigentliche Abschluss des Planaufstellungsverfahrens.

Mit dem Satzungsbeschluss wird die abschließende Entscheidung über die Inhalte des Planes getroffen. Die Offenlage der Planung vom 26.11.2012 bis einschließlich 04.01.2013 diente der gebotenen Beteiligung der Bürger/Öffentlichkeit und der berührten Träger öffentlicher Belange. Mit Beschluss der StVV am 11.04.2013 erfolgte die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen. Planänderungen bzw. –ergänzungen nach der Offenlage berührten Grundzüge der Planung nicht.

Die Beschlussergebnisse werden den Einwendern bekannt gegeben. Dem Bebauungsplan ist eine Begründung beigefügt. Diese ist nicht wie der Plan selbst als Satzung zu beschließen.

Nach Ausfertigung des Bebauungsplanes und dessen Bekanntmachung nach § 10 (Abs. 3 Satz 1) tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Beachte: Ausschließungsgründe nach § 22 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg.

Finanzielle Auswirkungen:

JA:

NEIN: X

Betrag:

Aufwand / Auszahlung aus dem Produkt:	
---------------------------------------	--

Ertrag / Einzahlung in Produkt	
Konto / Maßnahme:	

Mittel stehen zur Verfügung

JA:

NEIN:

gem. Haushaltsplan (Produkt / Konto / Maßnahme)	
im Rahmen des Budgets	
Über / Außerplanmäßig - gemäß Beschluss der StVV (Beschlussnummer und Beschlussdatum angeben)	
oder	
- gemäß Verwaltungsverfügung gemäß § 5 Abs. 3 der Haushaltssatzung (Datum der Verfügung angeben)	

Stellungnahme Finanzverwaltungsamt:

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------