

Stadt Vetschau/Spreewald

Beschlussvorlage öffentlich	Vorlage-Nr: AZ: Datum: Amt: Verfasser:	BV-StVV-484-12 4.1-schö 30.08.2012 Fachbereich Bau Anja Schöne				
Beratungsfolge			Anw.	Dafür	Dag.	Enth.
17.09.2012 Wirtschaftsausschuss						
27.09.2012 Hauptausschuss						
25.10.2012 Stadtverordnetenversammlung Vetschau/Spreewald						
Betreff Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a Baugesetzbuch, Nr. 01/2011 „Stadtmitte,, im beschleunigten Verfahren der Stadt Vetschau/Spreewald ohne Umweltprüfung gem. § 2 (4) BauGB.						
Billigung des Entwurfes und Bestimmung des Entwurfes zur Offenlage						

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/ Spreewald billigt den Entwurf (Stand Juni 2012) zum Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a Baugesetzbuch, Nr. 01/2011 „Stadtmitte“ im beschleunigten Verfahren der Stadt Vetschau/Spreewald ohne Umweltprüfung gem. § 2 (4) BauGB.

Die Stadtverordnetenversammlung bestimmt den Planentwurf zur Offenlage gemäß § 3 (2) BauGB. Die Behörden und TÖB sind gemäß § 4 (2) BauGB zu beteiligen.

Ort und Dauer der Offenlage sind fristgerecht ortsüblich bekannt zu machen.

Beschlussbegründung:

Die Offenlage der Planung dient der gebotenen Beteiligung der Bürger/ Öffentlichkeit nach § 3 (2) BauGB und der berührten Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB.

Die Offenlage erfolgt für die Dauer eines Monats.

Das beauftragte Planungsbüro hat bereits eine frühzeitige Beteiligung der wesentlichsten Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 22.03.2012 veranlasst. Die Ergebnisse sind in den Entwurf eingearbeitet. Das Planungsbüro wird die Planinhalte bei Bedarf erläutern.

Beachte: Ausschließungsgründe nach § 22 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg.

Hinweis: Eine CD mit allen umfänglichen Unterlagen zum Bebauungsplan wird jedem Fraktionsvorsitzenden übergeben. Im Fachbereich Bau, Sachgebiet Stadtplanung gibt es ebenfalls die Möglichkeit die vollständigen Entwurfsunterlagen zu sichten.

Finanzielle Auswirkungen:

JA:

NEIN: X

Betrag:

Aufwand / Auszahlung aus dem Produkt:	
Ertrag / Einzahlung in Produkt	
Konto / Maßnahme:	

Mittel stehen zur Verfügung

JA:

NEIN:

gem. Haushaltsplan (Produkt / Konto / Maßnahme)	
im Rahmen des Budgets	
Über / Außerplanmäßig - gemäß Beschluss der StVV (Beschlussnummer und Beschlussdatum angeben)	
oder	
- gemäß Verwaltungsverfügung gemäß § 5 Abs. 3 der Haushaltssatzung (Datum der Verfügung angeben)	

Stellungnahme Finanzverwaltungsamt:

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Fachbereichsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	--------------------	---------------