

Stadt Vetschau/Spreewald

Beschlussvorlage öffentlich	Vorlage-Nr:	BV-StVV-339-03			
	AZ:	600-1			
	Datum:	03.06.2003			
	Amt:	Bauamt			
	Verfasser:	Anke Lehmann			
Beratungsfolge		Anw.	Dafür	Dag.	Enth.
12.06.2003	Hauptausschuss				
26.06.2003	Stadtverordnetenversammlung				
Betreff Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 10/2002 "Gerontopsychiatrisches Zentrum - Griebenow-Park in Vetschau/Spreewald" - Abwägung über vorgenommene Änderungen					

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald stimmt den Vorschlägen zu den vorgenommenen Änderungen (siehe Anlage) zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 10/2002 „Gerontopsychiatrisches Zentrum Griebenow-Park in Vetschau/Spreewald“ zu.

Beschlussbegründung:

Beachte: Ausschließungsgründe nach § 28 GO!

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan wurde der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung eingereicht.

Auf Grund der Empfehlungen des Landkreises wurden Überarbeitungen in einigen Punkten vorgenommen, u.a.:

- Berücksichtigung des Bodengutachtens vom 07.11.2002 , d.h. nachrichtliche Übernahme der erforderlichen Maßnahmen, wie z.B. Rigolen,
- grünordnerische Festsetzungen wurden mit bodenrechtlichem Bezug konkretisiert (hier, Ausgleichsmaßnahme auf Schiebefläche: Benennung von Gemarkung Vetschau Flur 11 und Flurstück 296),
- grünordnerische und bauordnungsrechtliche Festsetzungen wurden umformuliert bzw. unter dem Punkt Hinweise aufgenommen.

Die Stadt Vetschau/Spreewald hat mit dem Verein Soziale Dienste e. V. (Vorhabenträger) zur Sicherung der Durchführung des Vorhabens einen Durchführungsvertrag abgeschlossen. Dieser ist im § 3 Verpflichtungen zu ändern.

Finanzielle Auswirkungen: keine

Mitarbeiter	Sachbearbeiter	Amtsleiter	Bürgermeister
-------------	----------------	------------	---------------